

## KALDIRAÇLI ALIM SATIM İŞLEMLERİ ÇERÇEVE SÖZLEŞMESİNE EK SÖZLEŞME (1)

### TARAFLAR

1. ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

(Aşağıda kısaca "ARACI KURUM" diye anılacaktır)

Adresi: Gülbahar Mahallesi, Altan Erbulak Sokak Maya İş Merkezi

No : 14/A Gayrettepe / İSTANBUL

2. MÜŞTERİ'NİN

Ad Soyadı veya Ünvanı : .....

(Aşağıda kısaca "YATIRIMCI" diye anılacaktır)

Adresi :

### KONU

İş bu Sözleşme Müşteri'nin ARACI KURUM'la imzalamış olduğu ...../...../..... tarihli Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'nin bazı maddelerinde değişiklik yapılmasına ilişkin olarak düzenlenmiştir.

**Dayanak:** Sermaye Piyasası Kurulu'nun, 10.02.2017 tarih ve 29975 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan III-37.1.b "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ III-37.1'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ" ine istinaden düzenlenmiştir.

### TANIMLAR

İş bu sözleşme kapsamında yer alan tanımlar, MÜŞTERİ ile ARACI KURUM arasında imzalanan Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'nde belirtilen anlamlarıyla kullanılmıştır.

### HÜKÜMLER

1. Piyasalar fiyat farkı ile açıldığında veya gün içerisindeki GAP'li hareketlerde (hızlı yükseliş ve düşüşlerde), limit emriniz (Buy Limit, Sell Limit, T/P) koymuş olduğunuz fiyattan veya daha iyi bir fiyattan, stop emriniz varsa (Buy Stop, Sell Stop, S/L) piyasada ilk gelen fiyattan gerçekleşecektir.

*imza*.....

2. YATIRIMCI'nin, ARACI KURUM ile imzalamış olduğu Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'nin "Müşteri'nin Teminat Sağlama Yükümlülüğü" başlıklı 30. maddesinde yer alan kaldıraç oranına ilişkin hükümler Sermaye Piyasası Kurulu'nun getirmiş olduğu yeni düzenlemeler sonucunda tarafların karşılıklı anlaşması suretiyle aşağıda yer aldığı şekilde uygulanacaktır.

ARACI KURUM, emrin iletilmesi anında YATIRIMCI'nın açacağı İşlem/Kontrat pozisyonu karşılığının tümünün hesapta bulunmasını zorunlu tutmamaktadır. Buna karşılık YATIRIMCI, açmış olduğu veya açmak isteyeceği her pozisyonun teminatını teşkil etmek üzere başlangıç teminatı bulundurmak zorundadır. ARACI KURUM tarafından YATIRIMCI'ya tanınabilecek âzami kaldıraç oranı 1/10'dur.

Kaldıraç oranı tarafların yazılı mutabakatı ile 1/10'u geçmeyecek şekilde taraflar arasında serbestçe belirlenir. Söz konusu oranlarda değişiklik yapılabilmesi için müşterinin elektronik ortamdaki her türlü araç yoluyla da alınabilecek yazılı onayı gerekmektedir.

3. Kurul gerekli gördüğü hallerde bu oranları değiştirme ve varlık bazında kaldıraç oranı belirleme yetkisine sahiptir.

4. YATIRIMCI, kaldıraçlı işlem gerçekleştirebilmek için başlangıç teminat tutarı olarak asgari 50.000 TL veya muadili döviz tutarı, ARACI KURUM'un nezdindeki TR \_\_\_\_\_ IBAN numaralı banka hesabına yatırır.

5. İşlemlere başlamadan önce veya başladıktan sonra hesaptan nakit çekilmesi veya başka bir kuruma virman yapılması suretiyle başlangıç teminat tutarının 50.000 TL veya muadili döviz tutarının altına düşürülmesi halinde pozisyon açılmaz. İşlemlere başladıktan sonra zarar edilmesi neticesinde teminat tutarının 50.000 TL veya muadili döviz tutarının altına düşmesi durumunda işlemlere devam edilebilir.

YATIRIMCININ gerçekleştireceği kaldıraçlı işlemlerde kaldıraç oranı ve teminatlar hususunda, ARACI KURUM, SPK'nın "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ III-37.1" hükümlerinde öngörülen şartlara bağlı kalacaktır.

6. ARACI KURUM Ek Sözleşme (1)'deki "2."-"4" ve "5." Maddedeki hükümlerin oran ve tutarlarını SPK mevzuatları ve ekonomik ölçüler dahilinde ARACI KURUM tarafından değiştirebilir.

7. İş bu sözleşme, YATIRIMCI ile ARACI KURUM arasında imzalanmış Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'ne ek olarak düzenlenmiş olup, bu sözleşmede düzenlenmeyen hususlarda, Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'nde yer alan hükümler uygulanır.

YATIRIMCI'nın anlayabileceği derecede açık bir dille kaleme alındığı ve onun tarafından rahatlıkla okunabilecek puntolarla basıldığı taraflar arasında ihtilafsız olan, 7 maddeden ibaret iş bu Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'ne Ek Sözleşme \_\_\_\_.

tarihinde taraflarca kabul edilip imzalanmış ve iki nüsha olarak düzenlenmiş olan sözleşmenin bir nüshası Müşteri'ye teslim edilmiştir.

..... / ..... / .....

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIMCI

Ad:

Soyad:

İmza:

*imza*.....

## KALDIRAÇLI ALIM SATIM İŞLEMLERİ ÇERÇEVE SÖZLEŞMESİNE EK SÖZLEŞME (MARKET EXECUTION) (2)

### TARAFLAR

1. ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

(Aşağıda kısaca "ARACI KURUM" diye anılacaktır)

Adresi: Gülbahar Mahallesi, Altan Erbulak Sokak Maya İş Merkezi

No : 14/A Gayrettepe / İSTANBUL

2. MÜŞTERİ'NİN

Ad Soyadı veya Ünvanı : .....

(Aşağıda kısaca "YATIRIMCI" diye anılacaktır)

Adresi :

### KONU

YATIRIMCI'nın, ARACI KURUM'un Elektronik İşlem Platformu'nda ileteceği emirlerin Market Execution olarak gerçekleştirmesine ilişkin esasların belirlenmesidir.

### TANIMLAR

**Market Execution:** YATIRIMCI'nın lehine veya aleyhine olacak şekilde, işlemin onay alınmaksızın talep anındaki fiyattan gerçekleştirildiği emir türüdür. YATIRIMCI, işlemlere başlamadan önce emri verdiği andaki tüm değişiklikleri baştan kabul etmiş sayılır.

İş bu sözleşme kapsamında yer alan diğer tanımlar, MÜŞTERİ ile ARACI KURUM arasında imzalanan Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'nde belirtilen anlamlarıyla kullanılmıştır.

### HÜKÜMLER

YATIRIMCI'nın, ARACI KURUM Elektronik İşlem Platformu'nda işlemlerini Market Execution olarak gerçekleştirmesi durumunda YATIRIMCI ile ARACI KURUM arasında imzalanan Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'nin hükümlerine ek olarak aşağıdaki hükümler ayrıca tatbik olur:

*imza*.....

**Market Execution Uygulaması İşleyiş Esasları**

1. YATIRIMCI, işlemleri için ARACI KURUM tarafından Elektronik İşlem Platformu, mobil platformlar ya da ARACI KURUM web sitesi araçlarından herhangi biri vasıtasıyla iletilen emirlerin yerine getirilme fiyatının, işlem yapılmak istenen dayanak varlık fiyatlarının dalgalanmasını ve anlık piyasa koşullarını yansıtan spreadler kullanılarak, ARACI KURUM'un teklif edeceği en iyi baz fiyat olacağını kabul ve beyan eder.
2. Limit emirler, YATIRIMCI'nın belirttiği fiyat ya da MÜŞTERİ için daha iyi olan bir fiyattan gerçekleştirilecektir. Stop emirlerin, YATIRIMCI'nın belirlediği stop fiyatından gerçekleşmesi garanti edilmez. Emir, stop fiyatına geldiğinde ya da ilk gelen piyasa fiyatından aktifleşir.
3. YATIRIMCI'ların işlem yapmak istedikleri dayanak varlıklarda spreadler, varlık fiyatlarının dalgalanması ve hâkim gelen piyasa koşullarını yansıttığı üzere sürekli olarak değişecektir.
4. Elektronik işlem platformlarında görülen fiyatlar gösterge niteliğinde olup, ARACI KURUM işlemlerin bu seviyelerden gerçekleşmesini garanti etmemektedir. YATIRIMCI'nın emrinin yerine getirilme fiyatı, YATIRIMCI onayı aranmaksızın ARACI KURUM'un teklif edebileceği en iyi anlık fiyat olacaktır.
5. YATIRIMCI, ARACI KURUM tarafından belirlenen süreler içerisinde Elektronik İşlem Platformu'na emir iletebilir. YATIRIMCI, ARACI KURUM'un ulusal ve/ veya uluslararası piyasaların tatil olduğu günlerde emir kabul etmeyebileceğini, yaz saati uygulaması ve benzeri değişiklikler nedeniyle emir iletim saatlerinde değişikliğe gidebileceğini ve bu kapsamda ARACI KURUM'un hiçbir sorumluluğu olmayacağını kabul eder.
6. ARACI KURUM, YATIRIMCI'nın Elektronik İşlem Platformu'nu kullandığı bilgisayar ve/ veya mobil cihazın güvenlik zafiyetlerinden dolayı maruz kalabileceği güvenlik ihlalleri ve/veya saldırılardan sorumlu tutulamaz.
7. ARACI KURUM'dan bağımsız olarak ortaya çıkan kesintilerden veya gecikmelerden kaynaklanan YATIRIMCI zararlarından ya da kâr kayıplarından ARACI KURUM sorumlu olmayacaktır. Özellikle, YATIRIMCI'nın telekomünikasyon hatlarındaki arızalardan dolayı işlem talimatını gönderememesi veya emrini verememesi ya da hesap bilgilerini elde edememesi nedeniyle; YATIRIMCI, ARACI KURUM'dan tazminat talebinde bulunamaz.
8. ARACI KURUM, profesyonel olarak sınıflandırılmış müşterilerinden kaldıraçlı işlemlerde yatırdıkları teminatların üzerinde ortaya çıkacak zararlarını talep edebilir.
9. ARACI KURUM'un faks, telefon veya elektronik iletişim sistemlerinin (internet, mobil platform vb.) birinde arıza meydana gelmesi durumunda, MÜŞTERİ emir ve talimatlarını çalışan diğer alternatif sistemlerle veya yazılı olarak iletir ve arıza nedeniyle emir ve talimatlarının geç veya hiç gerçekleşmediğini ileri sürerek herhangi bir tazminat talep edemez.

YATIRIMCI'nın anlayabileceği derecede açık bir dille kaleme alındığı ve onun tarafından rahatlıkla okunabilecek puntolarla basıldığı taraflar arasında ihtilafsız olan, 9 maddeden ibaret iş bu Kaldıraçlı Alım satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'ne Ek Sözleşme \_\_.\_\_.\_\_\_\_ tarihinde taraflarca kabul edilip imzalanmış ve iki nüsha olarak düzenlenmiş olan sözleşmenin bir nüshası YATIRIMCI'ya teslim edilmiştir.

..... /..... /.....

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.      YATIRIMCI

Ad:

Soyad:

İmza:

*imza*.....

## KALDIRAÇLI ALIM SATIM İŞLEMLERİ ÇERÇEVE SÖZLEŞMESİNE EK SÖZLEŞME (CFD) (3)

### TARAFLAR

1. ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

(Aşağıda kısaca "ARACI KURUM" diye anılacaktır)

Adresi: Gülbahar Mahallesi, Altan Erbulak Sokak Maya İş Merkezi

No : 14/A Gayrettepe / İSTANBUL

2. MÜŞTERİ'NİN

Ad Soyadı veya Ünvanı : .....

(Aşağıda kısaca "YATIRIMCI" diye anılacaktır)

Adresi :

### KONU

YATIRIMCI'nın, ARACI KURUM'un Elektronik İşlem Platformu'nda CFD (Contract for Difference) işlemleri gerçekleştirmesine ilişkin esasların düzenlenmesine ilişkin esasların belirlenmesidir.

### TANIMLAR

**CFD İşlemi:** Tezgâh üstü piyasada gerçekleştirilen CFD ( Fark Kontratları ) alım satım işlemi ifade eder.

**Meta Mailbox:** Elektronik İşlem Platformu üzerindeki posta kutusunu ifade eder.

**Başlangıç Teminat Tutarı:** ARACI KURUM' un kendi takdiri ile veya ilgili borsa tarafından belirlenen, YATIRIMCI' nın yeni pozisyon açabilmesi için gerekli olan minimum özkaynak tutarıdır. ARACI KURUM tarafından belirlenen Başlangıç Teminatı Tutarı internet sitesi veya elektronik işlem platformu vasıtasıyla YATIRIMCI' ya duyurulur.

**Sürdürme Teminat Tutarı:** ARACI KURUM' un kendi takdiri ile veya ilgili borsa tarafından belirlenen, YATIRIMCI' nın açık pozisyonunu sürdürebilmek için sağlaması gerekli olan asgari özkaynak tutarıdır.

*imza*.....

İş bu sözleşme kapsamında yer alan diğer tanımlar, MÜŞTERİ ile ARACI KURUM arasında imzalanan Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi'nde belirtilen anlamlarıyla kullanılmıştır.

## HÜKÜMLER

YATIRIMCI'nın, ARACI KURUM'un Elektronik İşlem Platformu'nda CFD (Contract for Difference) işlemleri gerçekleştirmesi durumunda MÜŞTERİ ile ARACI KURUM arasında imzalanan Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesinin hükümlerine ek olarak aşağıdaki hükümler ayrıca tatbik olur:

### CFD Kontratlarına İlişkin İşleyiş Esasları

1. ARACI KURUM, CFD İşlemlerindeki pozisyon kapatma tarihlerini telefon, elektronik posta (meta mailbox), Elektronik İşlem Platformu, ARACI KURUM web sitesi [www.alanyatirim.com.tr](http://www.alanyatirim.com.tr) veya [www.alandaforex.com](http://www.alandaforex.com) araçlarından herhangi biri vasıtasıyla YATIRIMCI'ya bildirmekle yükümlüdür. YATIRIMCI, CFD İşlemlerindeki pozisyonlarını en geç kendisine bildirilen pozisyon kapatma tarihinde tasfiye etmekle yükümlü olduğunu, bildirilen tarihte pozisyonunu kapatmadığı takdirde ARACI KURUM'un bu pozisyonu piyasa fiyatı üzerinden re'sen tasfiye etme yetkisinin bulunduğunu ve bu durumda gerçekleştirilen pozisyon tasfiye işlemi nedeniyle maruz kalınabilecek zararın tümünün kendisine ait olacağını kabul ve beyan eder.
2. YATIRIMCI, CFD İşlemleri için, ARACI KURUM tarafından elektronik posta, Elektronik İşlem Platformu ya da ARACI KURUM web sitesi [www.alanyatirim.com.tr](http://www.alanyatirim.com.tr) veya [www.alandaforex.com](http://www.alandaforex.com) araçlarından herhangi biri vasıtasıyla YATIRIMCI'ya bildirilen teminat oranlarının/ tutarlarının geçerli olacağını; CFD İşlemlerine dayanak teşkil eden araçların işlem gördüğü organize piyasaların teminat oranlarında/ tutarlarında değişiklik yapmaları durumunda, ARACI KURUM'un da, bu değişikliğe istinaden CFD İşlemlerindeki teminat oranlarında/ tutarlarında değişiklik yapabileceğini kabul ve beyan eder.
3. ARACI KURUM'un faks, telefon veya elektronik iletişim sistemlerinin (internet vb.) birinde arıza meydana gelmesi durumunda, YATIRIMCI emir ve talimatlarını çalışan diğer alternatif sistemlerle veya yazılı olarak iletir ve arıza nedeniyle emir ve talimatlarının geç veya hiç gerçekleşmediğini ileri sürerek herhangi bir tazminat talep edemez.
4. YATIRIMCI, ARACI KURUM'un bu sözleşme uyarınca yapacağı teminat tamamlama çağrısı, işlem teyidi, hesap durumu ve diğer her türlü bildirimlerinin YATIRIMCI'nın belirttiği elektronik posta adresine elektronik iletişim sistemleri (internet vb.) ile gönderilmesini ve bu şekilde yapılan bildirimlerin geçerli olacağını beyan ve kabul eder.

imza.....



**Ücret ve Masraflar**

5. YATIRIMCI, iş bu sözleşme kapsamında gerçekleştirilecek işlemler üzerinden web sitesi vasıtasıyla *www.alanyatirim.com.tr* veya *www.alandaforex.com*'da bildirilen tutarda ARACI KURUM'a komisyon ödemeyi kabul ve beyan eder.

6. YATIRIMCI'nın hesabına yatırılacak paralar üzerinden ve bu hesapların bakiyesine dayanılarak yapılacak her türlü işlem üzerinden Türkiye'de veya yurtdışında tarh ve tahakkuk ettirilen herhangi bir damga vergisi ve diğer tüm vergi, harç ve ücretler sadece ve münhasıran YATIRIMCI'ya ait olacak ve YATIRIMCI tarafından karşılanacaktır.

YATIRIMCI'nın anlayabileceği derecede açık bir dille kaleme alındığı ve onun tarafından rahatlıkla okunabilecek puntolarla basıldığı taraflar arasında ihtilafsız olan, 6 maddeden ibaret iş bu Kaldıraçlı Alım satım İşlemleri Çerçeve Sözleşmesine Ek Sözleşme \_\_.\_\_.\_\_\_\_ tarihinde taraflarca kabul edilip imzalanmış ve iki nüsha olarak düzenlenmiş olan sözleşmenin bir nüshası YATIRIMCI'ya teslim edilmiştir.

..... / ..... / .....

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIMCI

Ad:

Soyad:

İmza:

*imza*.....