

**Alan Yat,r,m Menkul De erler
Anonim irketi**

**1 Ocak 2015 ó 31 Aral,k 2015
Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolar
Ve
Ba ,ms,z Denetim Raporu**

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 Aralık 2015 Tarihli Finansal Tablolar ve Açıklayıcı Dipnotlar

Ç İ N D E K İ L E R

Sayfa

Bağımsız Denetim Raporu	
Finansal Durum Tablosu (1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015)	1-2
Kar veya Zarar Tablosu ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015)	3
Nakit Akışı Tablosu (1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015)	4
Özkaynak Değişimi Tablosu (1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015)	5
Mali Tablolara Ait Dipnotları (1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015)	6-43

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referans,	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2015	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2014
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		53.692.413	31.607.021
Nakit ve Nakit Benzerleri	Not.6	23.648.938	27.362.208
Finansal Yatırımlar	Not.7	610.531	317.096
Ticari Alacaklar	Not.10	5.460.883	1.560.643
<i>li kili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	Not.10	5.460.883	1.560.643
<i>li kili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	Not.10-37	-	-
Diğer Alacaklar	Not.11	23.601.065	2.356.322
<i>li kili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	Not.11	22.641.428	2.279.207
<i>li kili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	Not.11-37	959.637	77.115
Türev Araçlar	Not:14	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.26	218.688	8.413
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	Not.35	152.308	2.339
Duran Varlıklar		2.670.625	662.237
Finansal Yatırımlar	Not.7	159.711	159.711
Maddi Duran Varlıklar	Not.18	1.206.416	70.096
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.19	789.573	25.388
<i>erefiye</i>	Not.20	-	-
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	Not.19	789.573	25.388
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	Not.35	514.925	407.042
TOPLAM VARLIKLAR		56.363.038	32.269.258

li ik açıklama, c, notlar bu tabloların tamamlayıcılarıdır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referans,	Bağimsiz Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2015	Bağimsiz Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2014
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		27.699.212	3.131.904
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8	-	-
Ticari Borçlar	Not.10	1.307.667	1.060.677
<i>li kili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	Not.10	1.307.667	1.060.677
<i>li kili Taraflara Ticari Borçlar</i>	Not.10-37	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.12	9.335	-
Diğer Borçlar	Not.11	26.132.963	1.944.032
<i>li kili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	Not.11	4.543.907	1.944.032
<i>li kili Taraflara Diğer Borçlar</i>	Not.11-37	21.589.056	-
Türev Araçlar	Not.14	-	-
Borç Karşılıkları,	Not.22	249.247	127.195
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıkları</i>	Not.22	135.223	61.693
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıkları</i>	Not.22	114.024	65.502
Uzun Vadeli Yükümlülükler		253.466	150.428
Diğer Borçlar	Not.11	34.726	5.984
Uzun Vadeli Karşılıkları,	Not.24	218.740	144.444
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıkları</i>	Not.24	218.740	144.444
<i>Diğer Uzun Vadeli Karşılıkları</i>	Not.22	-	-
ÖZKAYNAKLAR		28.410.360	28.986.926
Ana Ortaklar ve Ait Özkaynaklar	Not.27	28.410.360	28.986.926
Ödenmiş Sermaye		30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları,		6.570.221	6.570.221
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)		(2.441)	46.726
<i>-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç ve Kayıpları,</i>		(2.441)	46.726
<i>-Diğer Kazanç ve Kayıpları</i>			
Kardan Ayrılan Karşılıklar, Yedekler		137.047	137.047
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları,		(7.767.068)	(6.963.483)
Net Dönem Kar / Zarar,		(527.399)	(803.585)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			
TOPLAM KAYNAKLAR		56.363.038	32.269.258

İlişik açıklama, notlar bu tabloların tamamlayıcılarıdır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referans,	Bağimsiz Denetimden Geçmiş 01.01.2015 31.12.2015	Bağimsiz Denetimden Geçmiş 01.01.2014 31.12.2014
<u>SÜRDÜRÜLEN FAAL YETLER</u>			
Hasılat	Not.28	31.636.766	1.325.538
Satışların Maliyeti (-)	Not.28	(29.318.830)	-
BRÜT KAR / (ZARAR)		2.317.936	1.325.538
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	Not.29	(600.621)	(171.980)
Genel Yönetim Giderleri (-)	Not.29	(5.676.358)	(2.208.427)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	Not.29	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.31	59.770	44.532
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	Not.31	(13.957)	-
ESAS FAAL YET KAR / (ZARARI)		(3.913.230)	(1.010.337)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	Not.32	85.062	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	Not.32	(254.631)	-
FINANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ) ÖNCESİ FAAL YET KARI / (ZARARI)		(4.082.799)	(1.010.337)
Finansman Gelirleri	Not.33	3.523.497	115.389
Finansman Giderleri (-)	Not.33	(63.689)	(55.817)
SÜRDÜRÜLEN FAAL YETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		(622.991)	(950.765)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		95.592	147.180
- Dönem Vergi (Gideri) /Geliri	Not.35	-	-
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) /Geliri	Not.35	95.592	147.180
SÜRDÜRÜLEN FAAL YETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		(527.399)	(803.585)
<u>DURDURULAN FAAL YETLER</u>			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası, Dönem Karı, / (Zararı)		-	-
DÖNEM KARI / (ZARARI)		(527.399)	(803.585)
Dönem Kar / Zarar, net Dağılım,		(527.399)	(803.585)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Not.27	-	-
Ana Ortaklık Paylar,	Not.27	(527.399)	(803.585)
Pay Başına Kazanç / (Kayıp)	Not.36	(0,0176)	(0,2653)
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER:			
Sonradan Kar veya Zararda Sıfırlanamayacak Kalemler		(49.167)	(5.602)
Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç ve (Kayıplar)	Not.24	(61.458)	(7.003)
Vergi Etkisi	Not.35	12.291	1.401
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER (VERGİ SONRASI)		(49.167)	(5.602)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(576.566)	(809.187)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		(576.566)	(809.187)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Paylar,		(576.566)	(809.187)

İlişik açıklama, notlar bu tabloları tamamlayacaktır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
NAKİT AKIM TABLOSU
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

		<i>Bağimsiz Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2015</i>	<i>Bağimsiz Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2014</i>
A) ESAS FAAL YETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Dönem Kar, / (Zarar,)		(527.399)	(803.585)
Dönem Net Kar, / (Zarar,) Mutabakat, ile ilgili Düzeltmeler:			
Amortisman (+)	Not:18 Not:19	227.327	50.329
Kademeli Tazminat, Kar, İhtisap,ındaki Art, (+)	Not:24	102.956	44.879
Konusu Kalmayan İhtisaplı Alacak Kar, İhtisap, (-)	Not:10	-	-
Borç Kar, İhtisap,ında Değişim	Not:22	48.522	(15.546)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kar, İhtisap,ındaki Art,	Not:22	73.530	18.408
Komisyon Gelir Tahakkukunda Art, / (Azal,)	Not:10	253	4.617
Bedelsiz Hisse Senedi	Not:31	-	-
Düzeltilmiş Faiz Tahakkuku	Not:7	(37.941)	(433)
Vergi (Geliri) / Gideri	Not:35	(95.592)	(147.180)
Hisse Senedi Değer Art, Kazanç,	Not:33	(48.344)	-
Hisse Senedi Değer Düşüklüğü	Not:33	44.873	-
Türev İşlemlerinden Kaynaklanan Gelir / Gider Net	Not:33	(891.866)	-
Faiz Gideri (+)	Not:33	254.631	29.658
Faiz Geliri (-)	Not:33	(2.360.755)	(98.165)
İletme Sermayesinde Değişimler Öncesi Faaliyet Kar, (+)		(3.209.805)	(917.018)
Ticari İşlemlerdeki ve Diğer Alacaklardaki Art, (-)	Not:10 Not:11	(25.145.236)	928.907
Bloke Mevduatlardaki Art, (-)	Not:6	-	-
Finansal Varlıklarda Değişim	Not:7	(252.023)	(316.662)
Ticari Borçlardaki ve Diğer Borçlardaki Azal, (-) / art, (+)	Not:10-11-12	24.473.998	(954.012)
Verilen Sipariş Avansları,ında art, (-) / azal, (+)	Not: 26	-	-
Peşin Ödenmiş Giderlerde Art, (-) / Azal, (+)	Not: 26	(210.275)	4.965
Esas Faaliyetler ile İlgili Oluşan nakit		(4.343.341)	(1.253.820)
Vergi Ödemeleri (-)	Not:35	(149.969)	(994)
Kademeli Tazminat, Ödemeleri (-)	Not:24	(90.118)	(13.041)
Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Net nakit		(4.583.428)	(1.267.855)
B) YATIRIM FAAL YETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
Maddi ve Mülki olmayan duran varlıkların alımları, (-)	Not:18-19	(2.127.832)	(54.831)
Maddi ve Mülki Olmayan Duran Varlıkların Satışlarından Elde Edilen Nakit	Not:18-19	-	-
Faiz Geliri (+) Faiz Gideri (-)	Not:32	(170.967)	-
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit		(2.298.799)	(54.831)
C) FİNANSMAN FAAL YETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Kısa Vadeli Mali Borçlardaki Art, (+)	Not:8	-	-
Sermaye Ödemesi	Not:27	-	27.900.000
Türev İşlemler	Not:33	891.866	-
Faiz Tahsilatları, / (Ödemeleri), Net	Not:33	2.261.539	61.280
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit		3.153.405	27.961.280
Nakit ve Benzerlerinde Meydana Gelen Net Art,		(3.728.822)	26.638.594
DÖNEM BAŞI NAKİT DEĞERLER	Not:6	27.354.313	715.719
DÖNEM SONU KASA VE BANKALAR	Not:6	23.625.491	27.354.313

İhtisaplı açıklama, notlar bu tabloların tamamlayıcılarıdır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
ÖZKAYNAK DEĞERLEME TABLOSU

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

Başlangıç, Denetimden Geçmiş	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları,	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı, Gelirler veya (Giderler)		Kardan Ayrılan Karşılıklar, Yedekler	Birikmiş Karlar		TOPLAM
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç ve Kayıpları,	Diğer Kazanç ve Kayıpları		Geçmiş Yıllar Karları/ (Zararları)	Net Dönem Karı/ (Zararı)	
1 Ocak 2015 Tarihindeki Bakiyeler	27	30.000.000	6.570.221	46.726	-	137.047	(6.963.483)	(803.585)	28.986.926
Transferler		-	-	-	-	-	(803.585)	803.585	-
Temettüleri		-	-	-	-	-	-	-	-
Sermaye Ödemesi		-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı, Gelir		-	-	(49.167)	-	-	-	(527.399)	(576.566)
- Net Dönem Karı,		-	-	-	-	-	-	(527.399)	(527.399)
- Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç ve Kayıpları		-	-	(49.167)	-	-	-	-	(49.167)
31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Bakiyeler		30.000.000	6.570.221	(2.441)	-	137.047	(7.767.068)	(527.399)	28.410.360

Başlangıç, Denetimden Geçmiş	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları,	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı, Gelirler veya (Giderler)		Kardan Ayrılan Karşılıklar, Yedekler	Birikmiş Karlar		TOPLAM
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç ve Kayıpları,	Diğer Kazanç ve Kayıpları		Geçmiş Yıllar Karları/ (Zararları)	Net Dönem Karı/ (Zararı)	
1 Ocak 2014 Tarihindeki Bakiyeler	27	2.100.000	6.570.221	52.328	-	137.047	(6.584.375)	(379.108)	1.896.113
Transferler		-	-	-	-	-	(379.108)	379.108	-
Temettüleri		-	-	-	-	-	-	-	-
Sermaye Ödemesi		27.900.000	-	-	-	-	-	-	27.900.000
Toplam Kapsamlı, Gelir		-	-	(5.602)	-	-	-	(803.585)	(809.187)
- Net Dönem Karı,		-	-	-	-	-	-	(803.585)	(803.585)
- Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç ve Kayıpları		-	-	(5.602)	-	-	-	-	(5.602)
31 Aralık 2014 Tarihi itibarıyla Bakiyeler		30.000.000	6.570.221	46.726	-	137.047	(6.963.483)	(803.585)	28.986.926

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (önce Şirket) 1990 yılında Sermaye Piyasası Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş olup, merkezi Altan Erbulak Sk. Maya Han No:14/A Mecidiyeköy-İstanbul'da bulunmaktadır. Şirketin ana faaliyet konusu menkul kıymet alım satım, aracılık faaliyeti ile ilgili tıgal etmektir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 07.09.2015 tarih ve 2015/24 sayılı toplantısında, Şirketin 03-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği ile uyarınca faaliyet izinlerinin yenilenerek, 03-37.1 sayılı Yetkili Arac Kurumu olarak izin verilmesine karar verilmiştir. Bu kapsamda, yetkili olunan yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ağırlıklı olarak yer almaktadır.

- İletişim Aracılık Faaliyeti
- Portföy Aracılık Faaliyeti
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti
- Yatırım Danışmanlık Faaliyeti
- Sınırlı Saklama Hizmeti

Şirket Genel Kurulu 8 Ekim 2015 tarihli olağanüstü Genel Kurul toplantısında Şirketin ünvanını Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirmesine karar verilmiş olup ünvan değişikliği 15 Ekim 2015 tarihinde tescil edilmiştir.

2015 yılında çalışan ortalama personel sayısı 64, idari personel olmak üzere 44'tür. Tüm personel sendikasıdır. (2014 yılında çalışan ortalama personel sayısı 74 idari personel olmak üzere 26'dır. Tüm personel sendikasıdır.)

2 MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket muhasebe kayıtlarını, Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı, gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. İktisadi finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Seri II, 14.1 Nolu Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (önce Tebliği) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış, Şirket Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (önce KGM) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları, / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar, (önce TMS/TFRS) uygulamaktadır. Ekli finansal tablolar Şirketin yasal kayıtlarına dayandırılmış ve geçerli para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Şirketin durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmış, tır.

Bu finansal tablolar yayımlanmak üzere Yönetim Kurulu'nun 26 Ocak 2016 tarihli toplantısında onaylanmış ve Trustlink Danışmanlık ve Ticaret Limited Şirketi Temsil Yönetim Kurulu Başkanı, Hamed Alkhan, Yönetim Kurulu Üyeleri Semih Çetin ve Mehmet Metin Aytekin tarafından imzalanmış, Şirket Genel Kurulu'nun ve ilgili yasal kurulların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tablolar, ve bu finansal tablolar, tashih etme hakkı vardır.

2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığı, ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı, 29 Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama'ya göre finansal tabloların hazırlanması, ve sunumu uygulamasının, sona erdirmiş tir.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

2.03 Muhasebe Politikaları,nda Değişiklikler

Muhasebe politikaları, ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları, geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tablolar, yeniden düzenlenir. Muhasebe politikaları,nda yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanılmadık, gibi mali tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Cari dönemde muhasebe politikaları,nda değişiklik yapılmamıştır.

2.04 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar / Önemli Muhasebe Değerlendirmesi, Tahmin ve Varsayımları,

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapılması, koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması, sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkin olarak, değişiklikli dönem, cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkin olarak, hem değişiklikli dönem, hem de değişiklikli dönem, dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı, veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde mali tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması, beklenen muhasebe tahminlerindeki bir değişiklikli nitelikli ve tutar, finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı, hallerde, açıklanır.

Şirket, sabit kıymetlerin yararlı ömürlerinin tespiti, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığı değerlendirilmesi, tüpeli alacaklar, kademli tazminat, hesaplanan varsayımlar, aleyhe açılan dava ve takiplerle ilgili olarak ayrılan karlıklar v.b. hususlarda muhasebe tahminlerine başvurmakta. Kullanılan muhasebe tahminlerine ilişkin gerekli açıklamalar ilgili bölümlerde yapılmış olup cari dönemde muhasebe tahminlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.

2.05 Önemli Muhasebe Politikaları,nın Özeti

Mali tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe politikaları,nın özeti aşağıdaki gibidir:

2.05.01 Gelir Kaydedilmesi

Hasılat, gelir tutarı, güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve ölçülebilirliğiyle ilgili ekonomik yararları, şirketin akması, muhtemel olması, üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun derecesinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Hasılat şirketin kendine ait menkul kıymetlerin satılmasından ve mü terilerinin alınmasıyla ilgili hizmetlerinden elde ettiği komisyon gelirlerinden ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Komisyon gelirlerinden mü terilere yapılan komisyon iadesinin indirilmesi ile net komisyon gelirin oluşması, Faiz geliri tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Satılmasında önemli bir finansman maliyeti bulunmaz, durumunda, makul bedel gelecekte oluşacak tahsilatları, finansman maliyeti içerisinde yer alan gizli faiz oranı, ile indirilmesi ile tespit edilir. Gerçek değerleri ile nominal değerleri arasındaki fark tahakkuk esasına göre faiz geliri olarak değerlendirilir.

2.05.02 Stok Değerlemesi

Dönem sonları itibarıyla şirketin ait stok bulunmamaktadır.

2.05.03 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren satın alınan kalemler için satın alınan maliyet değerlerinden birikimli amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemiyle faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Sabit kıymetlerin faydalı ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları, aşağıdadır:

Amortisman Uygulanan Varlıklar	31 Aralık 2015 Oranlar, (%)	31 Aralık 2014 Oranlar, (%)
Makine Tesis ve Cihazlar	10-20-25-33	10-20-25-33
Demirbaş ve Demirbaşlar	10-20-25	20
Özel Maliyetler	20	20

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Maddi duran varlıkların satılmasıyla oluşan kar ve zararlar, net defter değerleriyle satış fiyatının kar ve zararlarına, sonucunda belirlenir ve faaliyet karına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genelleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifte tirilir.

2.05.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıkların, satın alma yolu ile edinilen bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alma maliyetlerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşümü olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Sabit kıymetlerin faydalı ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları aşağıdadır:

<u>Amortisman Uygulanan Varlıklar</u>	<u>31 Aralık 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
	<u>Oranlar, (%)</u>	<u>Oranlar, (%)</u>
Haklar	20-33	20-33

2.05.05 Kiralama İlemleri

Kiracı Olarak Şirket:

Finansal Kiralama

Kiralanılan varlıkların tüm fayda ve riskleri şirket tarafından üstlenildiği kiralamaları finansal kiralamalar olarak adlandırılır. Finansal kiralamalar gerçekleştiği tarihte, kiralanılan varlıkların piyasa değeri veya minimum finansal kiralama ödemelerinin bugünkü değerinin düşük olanından aktifte tirilirler. Kira ödemeleri anapara ve faiz içeriyormuş gibi genelleme konulur. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderle tirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıkların faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur. (Not:18)

Operasyonel Kiralama

Kiralanılan malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Bir operasyonel kiralama için yapılan kiralama ödemeleri, kiralama süresi boyunca normal yöntemlere göre gider olarak kayıtlara alınmaktadır. Şirketin önemli operasyonel kiralamaları şirket merkezine ve şubelerine ait ofislerin kiralamalarından oluşmaktadır. Bu ofislere ilişkin sözleşmeler zmir Şube Ofis hariç birer yıllık olup uzatma opsiyonunu içermektedir.

Kiralayan Olarak Şirket:

Yoktur.

2.05.06 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İfaya tabi olmayan varlıklar her yıl değer düşüklüğü yönünden gözden geçirilir. İfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı, durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlıkların defter değerinin geri kazanılabiliyor tutarına, durumunda değer düşüklüğü kar, , kaydedilir. Geri kazanılabiliyor tutarın maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğüünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrılan,mlanabilir nakit akımlarından oluştuğundan düşük seviyede gruplanır.

Değer düşüklüğüüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğüünün olasılığı iptali için gözden geçirilir. Cari dönemde ve önceki dönemde varlıklarda değer düşüklüğüü olduğu düşünülen bir tespit yapılmamıştır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

2.05.07 Araştırma Geliştirme Giderleri

Yoktur.

2.05.08 Borçlanma Maliyetleri

Kullanılma ve satışa hazırlanma getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satış, alınması, yapım veya üretimi ile doğrudan iliştirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanılmaya veya satışa hazırlanma getirilene kadar varlık maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifle tirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, olumlu etkiler, dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Şirketin özellikli varlıklarla ilgili olarak cari dönemde aktifle tirdiği borçlanma maliyeti yoktur.

2.05.09 Finansal Araçlar

(i) Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer fark, kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınmayan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alınmasıyla doğrudan iliştirilebilen harcamalar düştükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçları, ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimat koşullarına uygun bir kontrata bağlanmış olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar, öngörülebilir ve gerçeğe uygun değer fark, kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, övadesine kadar elde tutulacak yatırımlar, ösatılmaya hazır finansal varlıklar ve ökredi ve alacaklar olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlık itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilmi kili olduğu dönemde dağıtılması, yöntemidir. Etkin faiz oranı, finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının ilgili finansal varlık tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer fark, kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

a) Gerçeğe uygun değer fark, kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer fark, gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alınma-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması, amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri tekil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer fark, kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

b) Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirketin vadesine kadar elde tutulmuş olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düştükleri tutar, düştükleri kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

c) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya alınma satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alınmışktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması, koşullarla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasasız olmayan menkul kıymetler maliyet değerleriyle gösterilmektedir.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibariyle Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Satılmaya hazırlanmış finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmemektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları, içinde gösterilmektedir. İlgili varlıkların elden çıkarılması, veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazırlanmış finansal varlıklar olarak sınıflandırılan özkaynak araçları, yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüklüğü karlıklar, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazırlanmış olarak sınıflandırılan özkaynak araçları, haricinde, değer düşüklüğü zarar, sonraki dönemde azaltılabilir ve azalması, değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zarar, gelir tablosunda iptal edilebilir.

d) Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düzeltilerek gösterilir. Şirket müzakerelerine hisse senedi alınmaları için kredi kullanılmaktadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçekleşen uygun değer fark, kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklarındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıkları, ilişkilendirilen göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirilmeye tabi tutulur. Finansal varlıkların ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlıkların değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin taraflardan bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zarar olacaktır. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutar, gelecekte beklenen tahmini nakit akışlarının finansal varlıkların etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karlı hesapların kullanılması, yoluyla defter değerinin azaltılması, ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlıkların kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karlı hesaplarından düşülerek silinir. Karlı hesaplarındaki değer düşüklüğü gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazırlanmış özkaynak araçları, haricinde, değer düşüklüğü zarar, sonraki dönemde azaltılabilir ve azalması, değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zarar, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımların değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemesi olması durumunda ulaşılmış, itfa edilmiş maliyet tutarına mayacak ekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazırlanmış özkaynak araçları, gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alınmış tarihten itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer düşüklüğü riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

(ii) Finansal yükümlülükler

Şirketin finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynaca dayalı bir araçtan tanımlanması esasına göre sınıflandırılır. Şirketin tüm borçları, düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı, temsil eden sözleşme özkaynaca dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynaca dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları, aşağıda belirtilmiştir.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibariyle Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer fark, kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

a) Gerçeğe uygun değer fark, kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer fark, kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarı, da kapsar.

b) Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler bilanço tarihi itibariyle maliyetlerinden arındırılmı, gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı, üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması, ve ilgili faiz giderinin ilikili olduğu döneme dağıtılması, yöntemidir.

Etkin faiz oranı, finansal araç beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

(iii) Türev finansal araçlar

Türev Finansal Araçlar, ilk olarak kayda alınmaları, elde etme maliyeti ile kayda alınmaları, izleyen dönemlerde ise gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmektedir. Türev finansal araçlar, gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değeri değişiklik nedeniyle ortaya çıkan kazanç veya kayıplar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

2.05.10 Kur Değişiminin Etkileri

Yılı içerisinde gerçekleşen döviz kurları, kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir. Finansal Durum Tablosunda yer alan dövizle bağlı varlıklar ve borçlar, finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir. Bu çevirimden ve dövizli kurların tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları / zararları, kar veya zarar tablosunda yer almaktadır.

2.05.11 Pay Başına Kar / Zarar

Pay başına kar, net kar, ilgili dönem içinde mevcut hisselerin sayısı, ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yılli karlarından dağıtımlar, öbedelsiz hisse yolu ile arttırmaktadırlar. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı, karlı, hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan dağıtım, hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılması, geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

2.05.12 Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olaylar, ifade eder. Bilanço tarihi itibariyle söz konusu olaylar, varlığına ilişkin yeni deliller olması, veya ilgili olaylar, bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması, durumunda, şirket söz konusu hususlar, ilgili dipnotlarında açıklanmaktadır.

Şirket; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar, ortaya çıkması, durumunda, mali tablolara alınmış tutarlar, bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilir.

2.05.13 Karlıklar, Artı Bağımlılık ve Artı Bağımlılık, Varlıklar

Şirketin, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkması, muhtemel olması, ve söz konusu yükümlülük tutarı, güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması, durumunda ilgili yükümlülük, karlı olarak mali tablolara alınır. Artı bağımlılık, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkması ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirilmeye tabi tutulur. Artı

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibariyle Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Bu yükümlülük olarak ilenme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların i letmeden çikma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu artı ba l, yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadık, durumlar hariç, olasılıktaki de i ikli in meydana geldi i dönemin finansal tablolarında kar,lık olarak kayıtlara alınır. Şirket artı ba l, yükümlülüklerin muhtemel hale geldi i ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutar, hakkında güvenilir tahminin yapılamaması, durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti i letmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklar, artı ba l, varlıklar olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların i letmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması, durumunda artı ba l, varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Kar,lık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karlanmaması, beklenildi i durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması, ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması, durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.05.14 İlişki Tarafları

Bu mali tabloların amacı, do rultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara ba lı şirketler, i tirak ve ortaklıklar ilişki tarafları olarak kabul ve ifade edilmiştir.

2.05.15 Kurum Kazancı, Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Dönem vergi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı, üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tutulduğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Şirketin cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibariyle yasalla m, ya da önemli ölçüde yasalla m, vergi oranı, kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlık, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları, ile yasal vergi matrahı, hesabında dikkate alınmayan tutarları, arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalla m, vergi oranları, dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıklarını, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması, artıyla hesaplanmaktadır. Şerhiye veya i letme birleşmeleri d,nda varlık veya yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması,ndan dolayı, oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zarar, etkilemeyen geçici zamanlama farkları,na ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlık, hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, şirketin geçici farklılıkların ortadan kalkması, kontrol edilebilir ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkması, olasılığı, ,nın düşük olduğu durumlar haricinde, ba lı ortaklık ve i tiraklerdeki yatırımlar ve i ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırımlar ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıklarını, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması, ve gelecekte bu farkların ortadan kalkması,nın muhtemel olması, artıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığı, ,nın kayıtlı, de eri, her bir bilanço tarihi itibariyle gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığı, ,nın kayıtlı, de eri, bir kısmının veya tamamının sağlayıcı, faydaların elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı, ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıklarını, ve yükümlülükleri varlıkların, gerçekleşmesi veya yükümlülüklerin yerine getirildi i dönemde geçerli olması, beklenen ve bilanço tarihi itibariyle kanunla m, veya önemli ölçüde kanunla m, vergi oranları, (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıklarını, ve yükümlülüklerinin hesaplanması, sırasında, şirketin bilanço tarihi itibariyle varlıkların, defter de erini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları, dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıklarını, ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması, veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin ayrı, vergi mercii tarafından toplanan

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolarda, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

gelir vergisiyle ilgili kılendirilmesi ya da şirketin cari vergi varlığı ve yükümlülüklerini netle tirmek suretiyle ödeme niyetinin olması, durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilgili kılendirilen ya da işletme birleştirilmesinin ilk kayda alınandan kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleştirilmesinde, defterine hesaplanmasında ya da satış alan, satış, almayan bilanço, ortaklık, ortaklık, yükümlülük ve artı bilanço, borçlar, net gerçeğe uygun değerinde elde edilen pay, satış, alım maliyetini artıran, net belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Mali tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki defteri içeriğindedir. Şirket, dönem sonuçları, üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.
Vergi varlığı ve Yükümlülüklerinde Netle Tirmeye

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarları, ilgili kilit olduğu için netle tirmektedir. Ertelenmiş vergi aktif ve pasif de aynı şekilde netle tirmektedir.

2.05.16 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı, Karşılıklı

Türkiye'de geçerli olan kanunlar, gereği emeklilik ve kıdem tazminatı, provizyonlar, ilgili iktisadi finansal tablolarda gerçeğe tek provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 örneği, anılan Faydaları Standardı, uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış, emeklilik fayda planları, olarak nitelendirilir.

Ekli mali tablolarda kıdem tazminatı, yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması, amaçlarıyla enflasyon oranından arındırılmış, uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak mali tablolara yansıtılmış, tır. Emeklilik tazminat giderine dahil edilen faiz maliyeti faaliyet sonuçlarında kıdem tazminatı gideri olarak gösterilmektedir.

2.05.17 Nakit Akım Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadır. Nakit akım tablosu için dikkate alınmayan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları, ve likiditesi yüksek yatırımlar, içermektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları, işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı, bir biçimde sınıflandırılarak raporlanmaktadır.

2.05.18 Devlet Teviki ve Yardımları

Şirketin cari dönemde ve önceki dönemde yararlandığı, bir devlet teviki ve yardımı, yoktur.

2.05.19 Yatırım Amaçlı, Gayrimenkuller

Şirketin yatırım amaçlı, gayrimenkulü bulunmamaktadır.

2.06 Karşılıklı, Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tablolarda Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan sağlamak üzere, şirketin finansal tabloları, önceki dönemle karşılaştırmalı, hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması, defteri içinde karşılaştırmalı, yapılabilmek üzere, önceki dönem finansal tabloları, da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmıştır.

2.07 Netle Tirmeye/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması, veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

2.08 Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş karardan indirilerek kaydedilir.

2.09 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları,

i) 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, de i iklik, yorum ve ilke kararları,na ili kin özet bilgi:

TMS 19 öÇalışanlara Sağlanan Faydaları (De i iklik) : TMS 19'a göre tanımlanan fayda planları, muhasebeleştirilirken çalışan ya da üçüncü taraf katkıları, göz önüne alınmalıdır. Katkı tutarı, hizmet verilen yıl sayısından başlıca, işlemlerin söz konusu katkıları, hizmet dönemlerine yaymak yerine, hizmetin verildiği yılda hizmet maliyetinden düşerek muhasebeleştirileceklerini açıklama kavru turmuştur. De i iklik, 1 Temmuz 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TMS/TFRS'deki yıllık iyileştirmeler

KGK, Eylül 2014'te 2010-2012 dönemi ve 2011-2013 Dönemi olmak üzere iki dizi UFRS'de Yıllık iyileştirmeleri yayınlamıştır. Standartlar 1 Temmuz 2014'ten sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Yıllık iyileştirmeler - 2010-2012 Dönemi

TFRS 2 öHisse Bazlı Ödemeleri (De i iklik) : Hak edilecek olanlar ile ilgili tanımlar de i mi olup sorunlar, gidermek için performans koşulları ve hizmet koşulları tanımlanmıştır. De i iklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 3 öİletme Birleştirmeleri (De i iklik): Bir işletme birleşimindeki özkaynak olarak sınıflandırılmayan koşullu bedel, TFRS 9 Finansal Araçlar kapsamında olsun ya da olmasın sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değerinden ölçülerek kar veya zararda muhasebeleştirir. De i iklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 8 öFaaliyet Bölümleri (De i iklik): Faaliyet bölümleri standardının ana ilkeleri ile tutarlı olarak birleştirilmesine ve topluluğu tanımlamasına ve Faaliyet varlıkları, toplam varlıkları ile mutabakatına ili kin hükümler içermektedir. De i iklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TMS 16 öMaddi Duran Varlıkları ve TMS 38 öMaddi Olmayan Duran Varlıkları (De i iklik) : Yeniden değerlemenin ne şekilde yapılabilmesi açıklama kavru turulmuştur. De i iklik'e göre varlıkların brüt defter değeri piyasa değerine getirilecek şekilde düzeltilen ya da varlıkların net defter değeri piyasa değerine gelecek şekilde brüt defter değeri oransal olarak düzeltilir. De i iklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TMS 24 öİli kili Taraf Açıklamaları (De i iklik): De i iklik, kilit yönetici personeli hizmeti veren yönetici işletmenin ili kili taraf açıklamalarına tabi ili kili bir taraf olduğunu açıklama kavru turmuştur. De i iklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Yıllık iyileştirmeler - 2011-2013 Dönemi

TFRS 3 öİletme Birleştirmeleri (De i iklik): Sadece işletme ortakları, n de il mü terek anlaşımları, n da TFRS 3'ün kapsamında olmadıkları ve bu kapsam dışındaki sadece işletme terek anlaşımları finansal tablolarındaki muhasebeleştirilmeye uygulanabilir olduğu açıklama kavru turulmuştur. De i iklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 13 öGerçeğe Uygun Değer Ölçümü Karar Gereklilikleri: TFRS 13'deki portföy istisnası, n sadece finansal varlık ve finansal yükümlülükler de il TMS 39 kapsamında diğeri söz konusu değerleme de uygulanabileceği açıklanmıştır. De i iklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TMS 40 öYatırım Amaçlı Gayrimenkulleri (De i iklik): Gayrimenkulün yatırım amaçlı, gayrimenkul ve sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılmasında UFRS 3 ve UMS 40'ün karışıklığına ili kinini açıklama kavru turmuştur. De i iklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

ii) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmemi ve şirket tarafından erken uygulama tercihi kullanılmamış, yeni standart, de i iklik ve yorumlara ilişkin özet bilgi:

TFRS 9 öFinansal Araçlar: Sınıflandırma ve Açıklama: TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası, finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılması ile ilgili yeni hükümler getirmektedir. Yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı, kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Daha sonra yapılan değişiklikler ile zorunlu uygulama tarihi 1 Ocak 2018 tarihine ertelenmiştir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. (Bu değişiklikler henüz KSK tarafından onaylanmamıştır, t.r.)

TMS 16 öMaddi Duran Varlıklar ve TMS 38 öMaddi Olmayan Duran Varlıklar (Değişiklik): Maddi Duran Varlıklar ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar için amortisman ve itfa payı hesaplamalarında hasılat bazlı yöntemler kaldırılmış, t.r. 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS 11 öMüterek Anlaşmalar (Değişiklik): Yapılan değişiklik müterek faaliyetlerde hisse edinimine ilişkin düzenlemeler içermektedir. Bu değişiklik, TFRS 3 letme Birleşimlerinde belirtildiği şekilde faaliyeti birleşim tekil eden bir müterek faaliyette ortaklık payı edinen birleşimin, TFRS 3 ve diğer UFRSlerde yer alan birleşim birleşim muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS 10 öKonsolide Finansal Tablolara ve TMS 28 öTirakler ve Ortaklıklarındaki Yatırımlar (Değişiklik): Yatırımcı birleşimin birleşim veya birleşim ortaklığına varlık satışı, veya varlık katkı, sınıflandırma söz konusu olması durumunda belirli şartlar altında bütün kazançları yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesine ilişkin değişiklikler yapılmıştır, t.r. 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS 14 öDüzenleyici Erteleme Hesapları: Bu standart ilk kez TFRS uygulayacak birleşimler için hâlihazırda genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine göre muhasebeleştirildikleri düzenleyici erteleme hesapları, TFRS'ye geçişlerinde aynı şekilde muhasebeleştirilmelerine izin vermektedir. Bu standart 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 27 öBireysel Finansal Tablolara (Değişiklik): Bireysel finansal tablolarda; birleşim, birleşim ortaklığı, ve birleşim ortaklığı için özkaynak yönteminin kullanılması, seçeneğine yeniden izin veren bir düzenleme yapılmıştır, t.r. Yapılan değişikliklere göre bu tür yatırımlar bireysel finansal tablolarda TFRS 9 (veya TMS 39) göre hesaplanan değerlerle veya maliyet değeriyle yer alabileceği gibi özkaynaktan pay alma yöntemiyle de muhasebeleştirilebilecektir. Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 1 öFinansal Tablolara Sunulmuş (Değişiklik): Yapılan değişiklik standartta köklü değişiklikler içermemektedir. Önemlilik, dipnot yapısı, muhasebe politikaları, açıklamalar, özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında bazı düzenlemeler getiren bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişikliklerin erken uygulamasına izin verilmektedir.

Yıllık İncelemeler - 2012-2014 Dönemi

Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Etkilenen standartlara aşağıdaki gibidir:

UFRS 5 öSatış, Amaçlı, Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler (Değişiklik)
UFRS 7 öFinansal Araçlar: Açıklamalar (Değişiklik)
UMS 19 öÇalışanlara Sağlanan Faydalar (Değişiklik)
UMS 34 öAra Dönem Finansal Raporlama (Değişiklik)

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Yukarıdaki standartların uygulanması, gelecekte dönemlerde mali tablolara olası etkisi değerlendirilmekte olup Şirket Yönetimi yukarıdaki standart ve yorumların Şirket'in mali tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmasını beklememektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları, Kurumu (IFRS) tarafından yayınlanmıştır, fakat Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları, Kurumu (KMG) tarafından yayınlanmamıştır, yeni ve düzeltilmiş standart, de i iklik ve yorumlara ilişkin özet bilgi:

Ayrıca, da listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut IFRS standartlarındaki de i iklikler IFRS tarafından yayınlanmıştır, fakat KMG tarafından IFRS'ye uyarlanmamıştır, tır ve bu nedenle IFRS'in bir parçası, olu turmazlar. IFRS tarafından yayınlanmıştır, yeni standartlar ve yapıları de i iklikler henüz yürürlüğe girmemiştir.

IFRS 15 Mü terilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğru Hesaplandırma : IFRS Mayıs 2014'te IFRS 15 Mü terilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğru Hesaplandırma ortak standardını yayınlamıştır, tır. Standarttaki yeni beklenti, amaç, model, hesaplandırma muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, mü terilerle yapılan sözleşmelerden doğru hesaplama uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkları (örneğin maddi duran varlıklar, çözümler, satış, muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturulmaktadır. Hesaplandırma muhasebeleştirilmesinde, sözleşme medeniyet alanı mal ve hizmetleri ayrıştırma ve zaman boyunca muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirilmiştir ve hesaplandırma bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesine ilişkin hükümler içermektedir. IFRS 15, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulama söz konusu olacaktır. Standart geriye dönük olarak uygulanacaktır. Geriye dönük uygulama için iki alternatif söz konusu olacaktır. Tam geriye dönük uygulamada mali tablolar geçmişe dönük olarak revize edilecektir. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulamada önceki dönem mali tabloları, revize edilmeyecek sadece mali tablolarda kar, zarar, maliyet, bilgiler verilecektir.

IFRS 9 Finansal Araçlar (Nihai Standart): Bu standart finansal varlıklar ve yükümlülüklerin, sınıflandırılması, ve ölçümü ile ilgili IFRS 39 standartları, yerine geçmiştir. IFRS 9; itfa edilmiş değer ve gerçeğe uygun değer olmak üzere ölçümle ilgili iki model sunmaktadır. Tüm özkaynak araçları, gerçeğe uygun değeri ile ölçülürken; borçlanma araçları, nakit getirisini şirket tarafından alınacak ve bu nakit getiri faiz ve anapara, içeriyorsa, borçlanma araçları, itfa edilmiş değeri ile ölçülür. Yükümlülükler için standart, IFRS 39'daki itfa edilmiş maliyet yöntemi ve gömülü türevlerin ayrıştırılması, da dahil olmak üzere birçok uygulamayı, devam ettirmektedir. 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

IFRS'deki iyileştirmeler

Yıllık iyileştirmeler - 2010-2012 Dönemi

IFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü (De i iklik): Faiz oranı, belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. De i iklikler derhal uygulanacaktır.

Yukarıdaki standartların uygulanması, gelecekte dönemlerde mali tablolara olası etkisi değerlendirilmektedir.

3 İZLENİMLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Şirket'in izlenim birleşimi çerçevesinde değerlendirilmesi gereken bir izlenim bulunmamaktadır.

4 DİĞER İZLENİMLERDEKİ PAYLAR

Yoktur.

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bölgelere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklılık, faaliyet alanı, ve farklı coğrafik bölge bulunmamaktadır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirketin dönem sonları itibarıyla Nakit ve Nakit Benzerleri varlıkları, aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Kasa	1.323	23.050
Banka	23.647.615	27.339.158
- Vadesiz Mevduat(*)	1.494.926	92.535
- Borsa Para Piyasası, O/N İşlemleri	236.172	1.160.274
- Vadeli Mevduat	21.916.517	26.086.349
Toplam	23.648.938	27.362.208

(*) Vadesiz mevduat tutarı, 379.537 USD (1.103.542 TL), 964 Euro (3.063 TL), 387.821 TL ve 500 TL bloke mevduattan oluşmaktadır.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla bankalardaki bloke mevduat tutarı, 500 TL'dir. (31 Aralık 2014: 500 TL)

Vadeli Mevduatları için vade analizine aşağıda yer verilmiştir.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
1-34 gün	21.916.517	26.086.349
Toplam	21.916.517	26.086.349

Vadeli mevduatları, para birimi cinsinden etkin faiz oranları, aşağıda yer verilmiştir.

Para Cinsi	31 Aralık 2015			31 Aralık 2014		
	Döviz Tutarı,	TL Tutarı,	Faiz Oranı,	Döviz Tutarı,	TL Tutarı,	Faiz Oranı,
TL		11.129.574	% 12,68-13,88		26.086.349	% 7-10
USD	3.709.910	10.786.933	% 1,71-% 2,43			
Toplam		21.916.507			26.086.349	

Vadeli mevduatları, para birimi cinsinden etkin faiz oranları, ortalaması, TL % 13,86 ve USD % 2,19 (31 Aralık 2014: TL % 9,97)

Borsa Para Piyasasından Alacakları için vade analizine aşağıda yer verilmiştir.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015
1-30 gün	236.172
Toplam	236.172

Borsa para piyasasından alacakları, etkin faiz oranları, aşağıda yer verilmiştir.

Para Cinsi	31 Aralık 2015			31 Aralık 2014		
	Döviz	TL	Faiz Oranı,	Döviz	TL	Faiz Oranı,
TL		236.172	% 14,50		1.160.274	% 11
Toplam		236.172			1.160.274	

Şirketin nakit akış tablolarında nakit ve nakit benzerleri değerleri, nakit ve nakit benzerleri değerlerinden bloke mevduat düzeltilerek gösterilmektedir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Nakit ve Nakit Benzerleri	23.648.938	27.362.208
Faiz Tahakkukları, (-)	(22.947)	(7.395)
Bloke Mevduatları (-)	(500)	(500)
Nakit Akış Tablosu	23.625.491	27.354.313

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

Şirketin dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar, aşağıda açıklanmıştır, t.c.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Gerçekleşen ve Uygun Değer Farkları, Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Yatırımlar (*)	284.801	1
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar (**)	325.730	317.095
Toplam	610.531	317.096

(*) Hisse senetleri borsaya rayici üzerinden değerlendirilerek finansal tablolara konu edilmiştir.

TFRS 13 Gerçekleşen ve Uygun Değerlerin Ölçümü Standartına göre; gerçekleşen ve uygun değer ölçümlerinde ve ilgili açıklamalarda tutarlı, ve karlılaştırılabilirliği arttırmak amacıyla, gerçekleşen ve uygun değer ölçmek üzere kullanılan değerlendirme yöntemlerine ilişkin girdileri üç seviyede sınıflandıran bir gerçekleşen ve uygun değer hiyerarşisi oluşturulmuştur.

Seviye 1 girdileri, işletmenin ölçüm tarihinde erişilebilir, özdeğerli varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları olup şirketin hisse senetlerinin gerçekleşen ve uygun değer belirlenirken 31.12.2015 tarihindeki BIST kapanış verileri baz alınmıştır, t.c.

(**) 13 Nisan 2016 vadeli devlet tahvillerinden oluşmaktadır. Nominal bedeli 340.000 TL olan bu devlet tahvilleri Takasbank nezdinde borçlanma araçları, teminat, ve sermaye blokaj teminatı olarak bloke edilmiştir. Maliyet bedeli 311.933 TL (31 Aralık 2014: 314.989 TL) olan bu devlet tahvilinin iskonto edilmiş maliyet bedeli 325.730 TL (31 Aralık 2014: 317.095 TL) olup aradaki fark faiz geliri olarak muhasebeleştirilmiştir. Bu devlet tahvilinin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla gerçekleşen ve uygun değer 339.491 TL (31 Aralık 2014: 316.662 TL)dir.

Şirketin dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar, aşağıda açıklanmıştır, t.c.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	159.711	159.711
Toplam	159.711	159.711

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar, Bist'de işlem görmeyen Borsa İstanbul A.Ş. hisse senedi yatırımlarından oluşmaktadır.

8 FİNANSAL BORÇLAR

Yoktur.

9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur.

10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Şirketin dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacaklar, aşağıda açıklanmıştır, t.c.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Ticari Alacaklar	5.460.883	1.560.643
Kredili Mü terilerden Alacaklar	2.283.427	654.348
Mü terilerden Alacaklar	30.815	21.085
Vadeli işlem ve Opsiyon sözleşmeleri takas merkezi (Mü teri)	676.728	875.742
Vadeli işlem ve Opsiyon sözleşmeleri takas merkezi (Şirket)	1.907.078	-
Diğer (Komisyon Gelir Tahakkuku)	9.215	9.468
Kaldıraçlı, Alım-Satım İşlemleri Mü teri Teminat,	553.619	-
Ödünç Menkul Kıymetler Takas Merkezi	1	-
Üstünlük Ticari Alacaklar	331.584	331.584
Üstünlük Ticari Alacaklar Karşılığı, (-)	(331.584)	(331.584)
Toplam	5.460.883	1.560.643

Kredili alacakların tamamı, 0-30 gün vadeli alacaklardan oluşmaktadır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibariyle Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Üstün alacaklar karışımı,ındaki hareketler:

	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Dönem başı bakiyesi	331.584	385.901
Dönem içinde tahsil edilen tutarlar (-)(Bkz. Not:31,41)	-	-
Kayıtlardan çıkarılan alacaklar	-	(54.317)
Dönem gideri	-	-
Dönem sonu bakiyesi	331.584	331.584

Şirketin dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ticari Alacaklar, bulunmamaktadır.

Alacaklar için alınmış teminatlar:

Mü terilerin hesaplarındaki hisse senetleri kredi riski hesaplamalarında teminat olarak dikkate alınmaktadır.

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 itibariyle mü teri cari hesaplarında yer alan menkul kıymetlerin rayiç değerleri aynıdır.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Menkul Kıymetler	30.061.920	17.354.454
Toplam	30.061.920	17.354.454

Şirketin mü teri hesaplarındaki borsada işlem gören hisse senetlerini verdiği kredilere karşılık teminat olarak elde tutmaktadır.

31 Aralık 2015

Şirketin 31 Aralık 2015 tarihi itibariyle mevcut alacaklar toplamı, 5.792.467 TL olup teminatlandırılan 331.584 TL için karşılık ayrılmıştır. Diğer alacakları, olunan mü terilerin hesaplarında borçları,na teminat oluşturacak tutarda hisse senedi mevcuttur.

31 Aralık 2014

Şirketin 31 Aralık 2014 tarihi itibariyle mevcut alacaklar toplamı, 1.892.227 TL olup teminatlandırılan 331.584 TL için karşılık ayrılmıştır. Diğer alacakları, olunan mü terilerin hesaplarında borçları,na teminat oluşturacak tutarda hisse senedi mevcuttur.

Ticari alacaklarda risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalara **Not:38**de yer verilmiştir.

Şirketin dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Ticari Borçları, aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Satıcılar	15.045	15.553
Vadeli İlemler ve Opsiyon Sözleşmelerinin Alacakları	676.728	875.742
Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemlerinin Mü teri Teminatları	553.619	-
Ödünç Alınan Menkul Kıymetlerin Karşılığı, Verilen Teminatlar	1	-
Alacak Bakiye Veren Mü teriler	62.274	169.382
Toplam	1.307.667	1.060.677

Ticari borçların vadesi bir ayın altındadır.

Şirketin dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ticari Borçları, bulunmamaktadır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Şirketin dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Alacaklar, aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
İli kili Olmayan Taraf. Ticari Olmayan Alacaklar	22.641.428	2.279.207
Kaldıraçlı, Alım Satım İle Teminat, (*)	15.978.211	-
Diğer İle Teminat, (**)	1.796.791	-
Verilen Depozito ve Teminatlar (***)	594.095	337.260
Borsa Para Piyasası, Alacaklar, (****)	4.264.297	1.900.772
Personelden Alacaklar	8.034	40.546
Diğer	-	629
İli kili Taraf. Ticari Olmayan Alacaklar	959.637	77.115
-Ortaklardan Alacaklar	959.637	77.115
Toplam	23.601.065	2.356.322

(*) Bakiyenin tamamı, 15.978.211 TL'si (5.495.326 USD) (31 Aralık 2014: Yoktur.) Kaldıraçlı, alım-satım ilemleri için verilmiş olan döviz teminatı karşılığıdır.

(**) Bakiyenin tutarı 1.796.791 TL (617.964 USD) yurtdışı borsalarda yapılan menkul kıymet alım-satım ilemleri için verilen teminatıdır.

(***) Bakiyenin 590.149 TL'si (31 Aralık 2014: 336.681 TL) VOP garanti fonu ile teminatından, 3.947 TL'si (31 Aralık 2014: 579 TL) ise diğer verilen depozito ve teminatından oluşmaktadır.

(****) Bakiyenin tamamı, mütevellilere ait olup Borsa Para Piyasası, alacaklarından oluşmaktadır. (31 Aralık 2014 Bakiyenin tamamı, mütevellilere ait vadeli mevduattan oluşmaktadır.)

Diğer alacaklarda risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalara **Not:38**'de yer verilmiştir.

Şirketin dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Alacaklar, bulunmamaktadır.

Şirketin dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Borçlar, aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
İli kili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	4.543.907	1.944.032
Ödenecek Vergiler / SGK	279.610	43.260
Borsa Para Piyasası, Mütevelliler Borçları, (*)	4.264.297	1.900.772
Diğer Borçlar	-	-
İli kili Taraflara Diğer Borçlar	21.589.056	-
Trustlink Danışmanlık ve Ticaret Ltd. Şti.	21.589.056	-
Toplam	26.132.963	1.944.032

(*) Bakiyenin tamamı, mütevellilere ait olup Borsa Para Piyasası, alacaklarından oluşmaktadır. (31 Aralık 2014 Bakiyenin tamamı, mütevellilere ait vadeli mevduattan oluşmaktadır.)

Şirketin dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Borçlar, aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Diğer Borçlar(*)	34.726	5.984
Toplam	34.726	5.984

(*) Bakiyeye 24 ay taahhütlü cep telefonu alımlarından ve Voip kurulumundan kaynaklanmaktadır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

12 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR

Şirketin Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Borcu 9.335TL, keşide tazminat, tahakkukundan kaynaklanmaktadır.

13 STOKLAR

Yoktur.

14 TÜREV ARAÇLAR

Şirket, faaliyet konusu gereği finansal enstrümanlar içeren çeşitli işlemler gerçekleştirmektedir. Türev finansal araçlar iki taraf arasında yapılan finansal sözleşmeler olup, ödemelerin finansal araç ile ilgili faiz oranında, döviz kurunda, oran endeksinde veya benzer bir deyimde meydana gelen deyimli değişim, olduğu finansal araçlar, ifade eder. Türev finansal araçlar vadeli döviz alım satım işlemleri ile kaldıraçlı döviz alım satım işlemlerini içermektedir.

Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri

31 Aralık 2015

Yoktur.

31 Aralık 2014

Yoktur.

Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri

Şirketin taraf olduğu kaldıraçlı işlemler verilmiş teminatlar karşılığında gerçekleştirilmekte olup verilen bu teminatlar diğer alacaklar arasında takip edilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla açık olan pozisyonlar sebebiyle tahakkuk eden zarar (yükümlülük) tutar, teminattan hesap,ndan mahsup edilmiştir.

	TL	USD
Teminat Tutarı,	16.811.395	5.781.880
Açık Pozisyonlar sebebiyle oluşan kar/ (zarar)	(833.184)	(286.554)
Teminat Bakiyesi	15.978.211	5.495.326

Kas işlemleri nedeniyle 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla oluşan pozisyon durumuna ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

	USD	CHF
Alım	45.000.000	45.090.000
Satım	(45.000.000)	(45.090.000)
Net Pozisyon Al, + / (Sat, -)	-	-

15 DEVAM EDEN NAAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

Yoktur.

16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENDİRİLEN YATIRIMLAR

Yoktur.

17 YATIRIM AMAÇLI GAYR MENKULLER

Yoktur.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

18 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirketin dönem sonları itibarıyla Maddi Duran Varlıklar, aşağıda açıklanmıştır.

31 Aralık 2015

Maliyet	Tesis, Makine ve			Toplam
	Cihazlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	
Açılış Bakiyesi (1 Ocak 2015)	539.827	83.195	226.892	849.914
Alımlar	1.001.325	111.369	182.316	1.295.010
Çıkışlar (-)	(213.116)	(18.216)	-	(231.332)
Kapan, Bakiyesi (31 Aralık 2015)	1.328.036	176.348	409.208	1.913.592

Birikmiş Amortisman	Tesis, Makine ve			Toplam
	Cihazlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	
Açılış Bakiyesi (1 Ocak 2015)	(478.109)	(81.278)	(220.431)	(779.818)
Cari Dönem Amortisman,	(131.742)	(9.615)	(17.333)	(158.690)
Çıkışlar	213.116	18.216	-	231.332
Kapan, Bakiyesi (31 Aralık 2015)	(396.735)	(72.677)	(237.764)	(707.176)

1 Ocak 2015 Net Defter Değeri	61.718	1.917	6.461	70.096
31 Aralık 2015 Net Defter Değeri	931.301	103.671	171.444	1.206.416

31 Aralık 2014

Maliyet	Tesis, Makine ve			Toplam
	Cihazlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	
Açılış Bakiyesi (1 Ocak 2014)	499.913	83.195	226.892	810.000
Alımlar	39.914	-	-	39.914
Çıkışlar (-)	-	-	-	-
Kapan, Bakiyesi (31 Aralık 2014)	539.827	83.195	226.892	849.914

Birikmiş Amortisman	Tesis, Makine ve			Toplam
	Cihazlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	
Açılış Bakiyesi (1 Ocak 2014)	(452.241)	(79.917)	(205.387)	(737.545)
Cari Dönem Amortisman,	(25.868)	(1.361)	(15.044)	(42.273)
Çıkışlar (-)	-	-	-	-
Kapan, Bakiyesi (31 Aralık 2014)	(478.109)	(81.278)	(220.431)	(779.818)

1 Ocak 2014 Net Defter Değeri	47.672	3.278	21.505	72.455
31 Aralık 2014 Net Defter Değeri	61.718	1.917	6.461	70.096

Diğer Bilgiler:

i) Amortisman ve itfa payı, giderlerinin muhasebeleştirildikleri hesaplara ilişkin bilgilere **Not:30**'de yer verilmiştir.

ii) Şirketin varlıkları, üzerinde herhangi bir ipotek, kısıtlama ve yükümlülük yoktur. (**Not:22**)

iii) Aktif değerler üzerindeki sigorta teminatları, **Not:22**'de yer verilmiştir.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

19 MADD OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2015

Maliyet	Haklar	Toplam
Açık, Bakiyesi (1 Ocak 2015)	428.252	428.252
Alınanlar	832.822	832.822
Transferler	-	-
Çıkışlar (-)	-	-
Kapan, Bakiyesi (31 Aralık 2015)	1.261.074	1.261.074
Birikmiş İtfa Payı,		
Açık, Bakiyesi (1 Ocak 2015)	(402.864)	(402.864)
Cari Dönem Amortisman,	(68.637)	(68.637)
Çıkışlar (-)	-	-
Kapan, Bakiyesi (31 Aralık 2015)	(471.501)	(471.501)
1 Ocak 2015 Net Defter Değeri	25.388	25.388
31 Aralık 2015 Net Defter Değeri	789.573	789.573

31 Aralık 2014

Maliyet	Haklar	Toplam
Açık, Bakiyesi (1 Ocak 2014)	413.335	413.335
Alınanlar	14.917	14.917
Transferler	-	-
Çıkışlar (-)	-	-
Kapan, Bakiyesi (31 Aralık 2014)	428.252	428.252
Birikmiş İtfa Payı,		
Açık, Bakiyesi (1 Ocak 2014)	(394.808)	(394.808)
Cari Dönem Amortisman,	(8.056)	(8.056)
Çıkışlar (-)	-	-
Kapan, Bakiyesi (31 Aralık 2014)	(402.864)	(402.864)
1 Ocak 2014 Net Defter Değeri	18.527	18.527
31 Aralık 2014 Net Defter Değeri	25.388	25.388

Diğer Bilgiler:

i) Amortisman ve itfa payı, giderlerinin muhasebeleştirildikleri hesaplara ilişkin bilgilere **Not:30**'da yer verilmiştir.

ii) Şirketin varlıkları, üzerinde herhangi bir ipotek, kısıtlama ve yükü yoktur. (**Not:22**)

iii) Aktif değerler üzerindeki sigorta teminatları,na **Not:22**'de yer verilmiştir.

20 DİĞER YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ

Yoktur.

21 DEVLET TEVAKÜF VE YARDIMLARI

Yoktur.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

22 KAR İLİKLİKLERİ, KOULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

i) Kısa Vadeli Kar İlişkileri

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Zin Kar İlişkileri,	135.223	61.693
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kar İlişkileri,	135.223	61.693
V OP-B ST Borsa Payı, Kar İlişkileri,	63.490	22.485
Dava Kar İlişkileri,	13.890	-
Diğer(*)	36.644	43.017
Diğer Kısa Vadeli Kar İlişkileri,	114.024	65.502
Toplam	249.247	127.195

(*) Diğer Borç ve Gider kar ilişkileri; Ödenecek komisyon iadeleri ve elektrik, su, haberleşme v.b.giderler için ayrılan kar ilişkilerinden oluşmaktadır.

Borç ve gider kar ilişkilerindeki hareketler:

2015 Yılı,	MKB 6 VOB- V OP-B ST				
	Zin Kar İlişkileri,	Borsa Payı, Kar İlişkileri,	Dava Kar İlişkileri,	Diğer Borç Kar İlişkileri,	Toplam
1 Ocak 2014 itibarıyla	61.693	22.485		43.017	127.195
lave kar ilişkileri,	73.530	65.990	13.890	50.544	203.954
Ödemeler (-)		(22.485)		(43.017)	(65.502)
iptal edilen kar ilişkileri (-)		(2.500)		(13.900)	(16.400)
31 Aralık 2015 itibarıyla	135.223	63.490	13.890	36.644	249.247

2014 Yılı,	MKB 6 VOB- V OP-B ST				
	Zin Kar İlişkileri,	dari para Cezası, Gider Kar İlişkileri,	Borsa Payı, Kar İlişkileri,	Diğer Borç Kar İlişkileri,	Toplam
1 Ocak 2014 itibarıyla	43.285	45.000	19.215	16.834	124.334
lave kar ilişkileri,	18.408	-	22.485	43.017	83.910
Ödemeler (-)		(45.000)	(19.215)	(16.834)	(81.049)
iptal edilen kar ilişkileri (-)					
31 Aralık 2014 itibarıyla	61.693	-	22.485	43.017	127.195

ii) Koullu Varlıklar ve Yükümlülükler:

İstanbul 7. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde 2001/864: davacı, Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş., davalı, Yavuz Demir. Davacı, şirket lehine sonuçlanmış olup, mahkeme kararı ile 131.146 TL şirket alacağına faiz masrafları ile birlikte tahsil için ilamlı icra takibi yapmış, t.r. Mahkeme kararı ve icra takibinden sonra, borçlu vefat etmiş, mirasçılar, da reddi mirasta bulunmuşlardır. Bu alacak için finansal tablolarda kar ilişkileri ayrılmış, t.r.

İlmi 2. İcra Hukuk Mahkemesi'nde 2009/299. Davacı, Jasef ERNST STEINER, davalı, Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. şirketin yukarıda belirtilen Yavuz Demir'den olan alacağına tahsil için açılan icra takibi sonucu, Yavuz Demir'in Bodrum'da bulunan ve satmış olduğu evin maliki tarafından 7 adet tarihi eser hacedilmiştir. Bu 7 adet eser için evi satın alan şahıs, istihkak davası açmış, t.r. Davacı, şirket lehine sonuçlanarak davanın reddine karar verilmiştir. Kararı davacılar tarafından temyiz edilmiştir. Dosya Yargıtay 17. Hukuk Dairesi 2012/15552 E. Sayılı dosyası ile yapılan incelemede yerel mahkeme kararı bozulmuştur. Kararı düzeltme talebimiz 2013/14927 K. Sayılı, 01.11.2013 tarihli kararlarla RED edilmiştir. Yargıtay bozma ilamına uyan mahkeme tarafından yapılan 15.04.2014 tarihli yargıtaylama sonucu davacıların istihkak davasının REDD NE karar verilmiştir. Davacı, temyiz etmiş ve karar Yargıtay'da bozulmuştur. Kararı düzeltme talebimiz RED olmuş, t.r. Davacıların istihkak davası, da reddi olmuş, t.r.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

İstanbul 17. Asliye Hukuk Mahkemesinde 2011/1149 E. Davacı, Yavuz Demir, davalı, Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şirketinin Yavuz Demirden olan alacağı tahsil için açılan icra takibi sonucu, Bodrum Sualtı Müze Müdürlüğünde bulunan haciz edilen taşınabilir kültür varlıklarının haczi neticesinde alınan bilirkiçi raporuna yapılan kıymet takdirine itiraz davası, d.r. 02.10.2014 tarihli duruşmada kıymet takdirine itiraz, m.z.n kabulüne ve sonrasında iptaline karar verilmiştir, taşınabilir kültür varlığında olan 33 adet eser için 5.142.- TL takdirine yapılmaması, t.r. Şirket bilirkiçi raporuna itiraz etmiştir. 5.142 TL lik kıymetin satılmasına karar verilmiştir. Kesin karar tarafımızca tebliğ edilmiştir. Tasfiye memuru adayının bildirilmesi, ek süre ve tebligat gönderilmesi için duruşma 08.10.2015 tarihine talik edilmiştir.

İstanbul 9. Asliye Ticaret Mahkemesinde 2002/1038: Davacı, Hadi Üstündağ, davalı, Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Cahide Hicran Omaç ve Ayşe İterdir. Davacı, Hadi Üstündağ, 54.808- TL alacağı olduğu iddiasıyla dava açmış, t.r. Davacı, hesabında usul ve yasaya aykırı olarak çıkarılan banka hisse senetleri var ise bunların tespiti talep edilmiştir. Uzun süren yargılama ve üç ayrı bilirkiçi iden alınan raporlar sonucunda; Davacı, n.n taleplerinin tamamına yakın, red edilmiştir. Temyiz süreci de şirketimiz lehine sonuçlanmış, t.r. Temyiz karar, UYAP üzerinden özenilmiştir, henüz bize ve davacıya tebliğ edilmemiştir. Davanın tüm temyiz talepleri red edilmiştir, karar lehimize bozulmuştur. Bozma karar, üzerine davacı, karar düzeltme talebinde bulunmuş, ancak davacı, n.n bu talebide Yargıtay tarafından red edilmiştir. Finansal Tablolarda karışık ayrılmamış, t.r.

Eyüp 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2008/257 Esas sayılı, dosya. 10 Eylül 2005 tarihinde Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. adına kayıtlı, 34 FD 932 plaka sayılı, araç ile sürücüsünün karışık, t.r. iddia olunan trafik kazası, nedeni ile dava tutarı, maddi 25.000 TL, manevi 100.000 TL olmak üzere toplam 125.000 TL'lik alacak davası, d.r. Mahkemeden alınan raporlarda Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve o dönemki araç sürücüsünün kusuru tespit edilmediği. Dava devam etmektedir. Bu dava için finansal tablolarda karışık ayrılmamış, t.r.

Zir 6. Mahkemesi 2015/226 E. Sayılı, dosyanın konusu iade davası, d.r. Davacı, Mustafa Abdurrahman Çelikkaya. İlk derece mahkemesi personel lehine sonuçlanmış, olup ayrıntılı gerekçeli karar şirkete tebliğ edilmiş olup, gerekçeli temyiz edilmiş olup temyiz sonucu beklenmektedir. Bu dava için mali tabloda karışık ayrılmamış, t.r.

Zir 5. Mahkemesi 2015/226 E. Sayılı, dosyanın konusu iade davası, d.r. Davacı, İker Enli. Ön inceleme tamamlanmış, tahkikat akmamasına geçilmiştir. Davacı, tanıklar, dinlenmiş ve talimat sonucunun beklenmesine karar verilerek duruşma 09.11.2015 tarihine talik edilmiştir. Talebimiz üzerine davacı, n.n iade açışından hak kazanma koşulları, n.n varlığı, n.n tespiti için dosyanın bilirkiçi heyetine tevdi edilmesine karar verilmiş olup, yerinde bilirkiçi ki incelemesi yapılmış, için İstanbul nöbetçi mahkemesince talimat yazılmış, t.r. 06.01.2016 tarihinde bilirkiçi incelemesi yapılmış olup dava devam etmektedir. Bu dava için finansal tablolarda karışık ayrılmamış, t.r.

Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı, Zir 1. ci Mahkemesinin 2015/306 E. Sayılı, dosyası. Davacı, Mustafa Abdurrahman Çelikkaya Ücret tespit davası. Mahkemeye cevap dilekçesi ve delil listesi bildirilmiştir. 06.11.2015 tarihli duruşmada dava hukuki yarar yokluğundan red edilmiştir. Karar davacı tarafından temyiz edilmiştir.

İstanbul 26. mahkemesi 2015/776 E. Sayılı, dosyanın konusu iade davası, d.r. Dava 14.12.2015 tarihinde açılmış olup, dava devam etmektedir.

iii) Pasifte yer almayan taahhütler:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Verilen Teminat Mektupları, (Nominal)	3.301.800	932.300
Emanete Bırakılan Hisse Senetleri (Adet)	18.242.033,386	11.635.101,198

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla şirketin teminat /rehin/ ipotek pozisyonuna ilişkin tablolar, aşağıdaki gibidir.

Şirket tarafından verilen TR ' ler	31 Aralık 2015	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014	31 Aralık 2014
	Döviz Tutarı,	TL Karşılığı,	Döviz Tutarı,	TL Karşılığı,
A. Kendi tüzel kişiliğine adına verilmiş olan TR ' lerin toplam tutarı, Teminat Mektubu (TL)	-	3.301.800	-	932.300
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TR ' lerin toplam tutarı,	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TR ' lerin toplam tutarı,	-	-	-	-
D. Diğer verilen TR ' lerin toplam tutarı, i. Ana ortak lehine verilmiş olan TR ' lerin toplam tutarı, ii. B ve C maddeleri kapsamında girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TR ' lerin toplam tutarı, iii. C maddesi kapsamında girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TR ' lerin toplam tutarı,	-	-	-	-
Toplam	-	3.301.800	-	932.300

Şirketin verdiği diğer TR ' lerin şirket Özkaynakları'na oranı, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla %0'dır.
(31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla %0)

iv) Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek ve teminat:

Yoktur. (31 Aralık 2014: Yoktur.)

v) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı,:

31 Aralık 2015

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigorta Şirketi	Sigorta Tutarı,	Sigorta Başlama Tarihi	Sigorta Son Erme Tarihi
Genel Müdürlük özyeri Paket	Allianz	1.050.378	21.05.2015	21.05.2016
Genel Müdürlük öElektronik Cihaz	Allianz	1.085.619	21.05.2015	21.05.2016
Genel Müdürlük- Zeyilname	Allianz	168.640	17.08.2015	21.05.2016
Ek Hizmet Binası özyeri Paket	Allianz	65.585	03.06.2015	03.06.2016
Ek Hizmet Binası öElektronik Cihaz	Allianz	54.253	03.06.2015	03.06.2016
Ek Hizmet Binası öZeyilname	Allianz	21.908	14.08.2015	03.06.2016
zmir ube özyeri Paket	Allianz	91.833	18.08.2015	18.08.2016
zmir ube öElektronik Cihaz	Allianz	68.285	18.08.2015	18.08.2016
Ankara ube özyeri Paket	Allianz	177.452	18.08.2015	18.08.2016
Ankara ube öElektronik Cihaz	Allianz	87.802	18.08.2015	18.08.2016
TOPLAM		2.871.755		

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2014

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigorta İrketi	Sigorta Tutar,	Sigorta Başlama Tarihi	Sigorta Sona Erme Tarihi
Genel Müdürlük Ofisi- Yeri Paket	Anadolu	482.000	16.05.2014	16.05.2015
Genel Müdürlük Ofisi- Elektronik Cihaz	Anadolu	409.083	16.05.2014	16.05.2015
Zmir Şube Ofisi- Yeri Paket	Anadolu	80.000	18.08.2014	18.08.2015
Zmir Şube Ofisi- Elektronik Cihaz	Anadolu	56.508	18.08.2014	18.08.2015
Ankara Şube Ofisi- Yeri Paket	Anadolu	105.000	14.08.2014	14.08.2015
Ankara Şube Ofisi- Elektronik Cihaz	Anadolu	87.452	14.08.2014	14.08.2015
TOPLAM		1.220.043		

23 TAHHÜTLER

Yoktur.

24 ÇALI ANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Uzun Vadeli	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Karşılıklı Tazminat, Karşılıklı, ,	218.740	144.444
Toplam	218.740	144.444

Yürürlükteki Kanun hükümleri uyarınca, çalışanlardan karşılıklı tazminat, hak kazanacak şekilde sözleşme sona erenlere, hak kazandıktan, yasal karşılıklı tazminatların, ödenmesi yükümlülüğü bulunmaktadır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince karşılıklı tazminatların, ayrı ayrı, hak kazanana da yasal karşılıklı tazminatların, ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla ödenecek karşılıklı tazminat, aylık 4.092,53 TL (31 Aralık 2014: 3.541,37 TL) tavanına tabidir.

Karşılıklı tazminat, yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabidir.

Karşılıklı tazminat, yükümlülüğü, şirketin çalışanları, emekli olmasından dolayı gelecekteki olasılık yükümlülüğüne bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 (Çalışanlara Sağlanan Faydalar), şirketin yükümlülüklerini tanımlayan, fayda planları, kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğü enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Dönem sonları itibarıyla, ekli mali tablolarda çalışanların, emekliliklerinden kaynaklanan geleceğe ait olasılık yükümlülüğüne bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla çalışanların yıllık % 6,5 enflasyon oranı ve %10,5 iskonto oranı varsayımına göre, %3,76 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31 Aralık 2014: %3,30). Enflasyon ve iskonto oranı tahminleri şirket Yönetiminin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir.

Karşılıklı tazminat, yükümlülüklerine ilişkin emeklilik olasılığı, % 89'dur. (31 Aralık 2014: %91)

	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Açık Bakiyesi	144.444	105.603
Hizmet Maliyeti	33.385	23.840
Faiz Maliyeti	13.722	8.448
Aktüeryal Kayıp / (Kazanç)	61.458	7.003
Ödemeler (-)	(90.118)	(13.041)
Ödemelerden Oluşan Kayıp	55.849	12.591
Kapan Bakiyesi	218.740	144.444

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibariyle Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Cari dönem kar/dem tazminat karları, giderleri 164.414 TL (31 Aralık 2014: 51.882 TL) olup giderle tirildikleri hesaplar a a ,daki gibidir.

	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Genel Yönetim Giderleri	102.956	44.879
Diğer Kapsamlı, Gelirde Muhasebeleştirilen Aktüeryal (Kazanç) / Kayıplar (*)	61.458	7.003
Toplam Dönem Gideri	164.414	51.882

(*) TMS 19'da 1 Ocak 2013 itibariyle yürürlüğe giren düzenleme gereği aktüeryal kayıp ve kazançlar diğer kapsamlı, gelir olarak özkaynaklar altında muhasebeleştirilmeye başlanmıştır. Cari dönemde aktüeryal kayıp olarak muhasebeleştirilen tutar 61.458 TL'dir. Bu tutara isabet eden ertelenmiş vergi gelirinin de aynı şekilde diğer kapsamlı, gelirden muhasebeleştirilmesi sonucu diğer kapsamlı, gelir tutarı, 49.167 TL olmuştur.

	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Diğer Kapsamlı, Gelirde Muhasebeleştirilen Aktüeryal Kayıplar / (Kazançlar)	61.458	7.003
Vergi Etkisi % 20	(12.291)	(1.401)
Net Tutar	49.167	5.602

25 EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur.

26 DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirketin dönem sonları itibariyle Peşin Ödenen Giderleri a a ,da açıklanmıştır, t.r.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Gelecek Aylara Ait Giderler	195.671	8.413
Verilen Avanslar	23.017	-
Toplam	218.688	8.413

27 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

i) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Yoktur.

(ii) Sermaye / Kar ,İkl, Sermaye İtirak Düzeltmesi / Geri Alınım, Paylar

31 Aralık 2015 tarihi itibariyle, şirketin sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 1 TL nominal değerinde 30.000.000 adet hisseden meydana gelmektedir. Şirket kayıtlı, sermaye sistemine dahil değildir.

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle şirketin sermaye ve ortaklık yapısı, a a ,daki gibidir:

Hissedar	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Pay Oran,%	Pay Tutarı,	Pay Oran,%	Pay Tutarı,
Orhan SÜREK	-	-	4,5833	1.375.000
Trustlink Danışmanlık ve Ticaret Limited Şirketi	100	30.000.000	95,4167	28.625.000
Toplam	100	30.000.000	100	30.000.000
Ödenmiş Sermaye		30.000.000		30.000.000

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibariyle Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Ortaklık yapısında önemli değişimler:

Şirketin ortaklık yapısında değişimi talebi ile ilgili olarak 29 Ocak 2015 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurulan, t.r. SPK tarafından olumlu kararla, olup başvuru sonucu 27 Şubat 2015 tarihli 2015/5 nolu SPK Bülteni'nde yayımlanmış, t.r. 19.02.2015 tarihli 32992422-2015-01-07-250 sayılı yazı ile ortaklık yapısında değişimi kurul kaydına alınmış, t.r. Yapılan hisse devri sonrasında Trustlink Danışmanlık ve Ticaret Limited şirketi Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin % 100 sahibi haline gelmiştir.

Kar, ilkl. tirak Sermaye Düzeltmesi:

Firmanın kar, ilkl. sermaye düzeltmesine tabi olacak tirak, bulunmaması sebebiyle dönem sonu itibariyle sermaye/kar, ilkl. tirak sermaye düzeltmesi bulunmamaktadır.

Geri Alınan Paylar

Yoktur.

(iii) Paylara İlişkin Primler/ Skontolar

Yoktur.

(iv) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirlerin (Giderlerin) analiz aşağıda yer almaktadır.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
<i>Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar (Not:24)</i>	<i>(3.052)</i>	<i>58.406</i>
<i>Vergi Etkisi (-)(Not:24, Not:35)</i>	<i>611</i>	<i>(11.680)</i>
Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar (Net)	(2.441)	46.726
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç ve Kayıplar,	(2.441)	46.726
Diğer Kazanç ve Kayıplar	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)	(2.441)	46.726

Aktüeryal Kayıp ve kazançların hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
1 Ocak Açılı,	46.726	52.328
Aktüeryal Kazanç / (Kayıp)	<i>(61.458)</i>	<i>(7.003)</i>
Ertelenmiş Vergi Mahsubu (-)	<i>12.291</i>	<i>1.401</i>
Dönem Sonu Bakiye	(2.441)	46.726

(v) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)

Yoktur.

(vi) Kardan Ayrılan Karşılıklar, Yedekler

Kardan ayrılan karşılıklar, yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Türk Ticaret Kanununa göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net karın % 5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin % 5'ini aşan da, net karın % 10'dur. Türk Ticaret Kanununa göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50'sini geçmediği sürece sadece zararlar, netle tirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılamaz, mümkün değildir.

(vii) Geçmiş Yıllık Karlar,

Geçmiş yıllık kar/zararlar, olağanüstü yedekler ve diğer geçmiş yıllık kar/zararlarından oluşmaktadır.

Şirketin dönem sonları itibarıyla Geçmiş Yıllık Kar/Zararları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Olağanüstü Yedekler	839.577	839.577
Olağanüstü Yedekler Enflasyon Farkı,	1.940.154	1.940.154
Yasal Yedekler Enflasyon Farkı,	508.349	508.349
Diğer Geçmiş Yıllık Kar/Zararlar,	(11.055.148)	(10.251.563)
Toplam	(7.767.068)	(6.963.483)

28 HASILAT VE SATILARIN MALİYETİ

Şirketin dönem sonları itibarıyla Satışlar ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Satışlar	29.386.601	-
-Hisse Senedi Satışları,	28.049.465	-
-Devlet Tahvil Satışları,	1.337.136	-
Hizmetler	1.970.319	1.130.326
- Hisse Senedi - Devlet Tahvil - Hazine		
Bonosu Alınan Satış Komisyonu	1.692.817	952.496
- Vadeli İlemler Alınan Satış Komisyonu	173.736	177.830
- Kaldıraçlı Alınan Satış Komisyonu	103.766	-
Mü terilerden Alınan Faiz Gelirleri	402.007	253.524
İndirimler (-)	(122.161)	(58.312)
- Mü terilere Komisyon Adesi (-)	(122.161)	(58.312)
Hasılat	31.636.766	1.325.538
Satışların Maliyeti (-)	(29.318.830)	-
Brüt Kar	2.317.936	1.325.538

29 PAZARLAMA SATIŞLARI GİDERLERİ VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Şirketin dönem sonları itibarıyla Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Pazarlama Satışları, Dağıtım		
Giderleri (-)	(600.621)	(171.980)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(5.676.358)	(2.208.427)
Toplam Faaliyet Giderleri	(6.276.979)	(2.380.407)

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Şirketin dönem sonları itibarıyla Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır, t.r.

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Pazarlama Satış, Dağıtım Giderleri (-)	(600.621)	(171.980)
Borsa İstanbul Giderleri	(514.935)	(105.237)
VOB Giderleri	(80.584)	(61.487)
Borsa Para Piyasası İşlem Payları, Diğer Giderler	(5.102)	(5.256)
	-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	(5.676.358)	(2.208.427)
Personel Ücret ve Giderleri	(2.807.504)	(781.130)
Kira Giderleri	(366.433)	(236.702)
Haberleşme Giderleri	(205.680)	(164.006)
Yol Giderleri	(21.268)	(29.351)
Özel Bilgi Dağıtım Giderleri	(411.073)	(180.033)
Yetki Belgeleri Harcı, Amortisman ve Tüketim Payları, Temsil ve Ağırlama Giderleri	(193.221)	(131.610)
	(227.327)	(50.329)
Bilgisayar Giderleri	(87.177)	(59.261)
Üyelik Aidat Giderleri	(182.675)	(61.136)
Bakım Onarım Giderleri	(57.118)	(62.767)
Vergi Resim ve Harç Giderleri	(18.425)	(8.331)
Karşılıklı Tazminat, Karşılıklı Giderleri	(169.197)	(5.352)
Diğer Giderler	(102.956)	(44.879)
	(826.304)	(393.540)
Toplam Faaliyet Giderleri	(6.276.979)	(2.380.407)

Amortisman giderleri ve itfa payları, net gelir tablosu hesapları, na kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Genel Yönetim Giderleri	(227.327)	(50.329)
Toplam	(227.327)	(50.329)

Personel giderlerinin gelir tablosu hesapları, na kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Genel Yönetim Giderleri	(2.807.504)	(781.130)
Toplam	(2.807.504)	(781.130)

31 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / (GİDERLER)

Şirketin dönem sonları itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır, t.r.

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	59.770	44.532
Müşterilerden Muhtelif Ek Hizmet Gelirleri	53.959	42.589
Diğer Gelirler ve Karlar	5.811	1.943
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(13.957)	-
Dava Karşılıklı Gideri	(13.890)	-
Diğer	(67)	-
Diğer Gelir / Giderler (Net)	45.813	44.532

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibariyle Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

32 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / (GİDERLER)

Şirketin dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri ve Yatırım Faaliyetlerinden Giderleri aşağıdadır:

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Duran Varlık Satış Kazancı,	1.398	-
Faiz Gelirleri (Not:37)	83.664	-
Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	85.062	-
Faiz Gideri (Not:37)	(254.631)	-
Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(254.631)	-
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/Giderler (Net)	(169.569)	-

33 FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)

Şirketin dönem sonları itibariyle Finansal Gelirleri aşağıda açıklanmıştır, t.r.

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Mevduat Faiz Gelirleri	2.015.393	22.686
Kur Farkı Gelirleri	267.822	-
Devlet Çıkarım Senedi (DİBS) Faiz Geliri	25.011	17.224
Devlet Çıkarım Senedi (DİBS) Değerleme	13.363	-
Yabancı Menkul Kıymetler Karı,	48.344	-
Kaldıraçlı Döviz İşlemleri Karı,	891.866	-
Borsa Para Piyasası, Faiz Gelirleri	261.698	75.479
Toplam Finansal Gelirler	3.523.497	115.389

33 FİNANSAL GİDERLERİ

Şirketin dönem sonları itibariyle Finansal Giderleri aşağıda açıklanmıştır, t.r.

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Faiz Giderleri	-	(29.658)
Hisse Senedi Değerleme Farkı,	(44.873)	-
Banka Teminat Mektubu Komisyon Giderleri	(18.816)	(26.159)
Toplam Finansal Giderler	(63.689)	(55.817)

34 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur.

35 VERGİ VARLIĞI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirketin vergi gideri (veya geliri) ertelenmiş vergi giderinden (veya gelirinden) oluşmaktadır.

Hesap Adı,	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Cari Dönem Yasal Vergi Kararı (-)	-	-
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	95.592	147.180
Toplam Vergi Geliri/(Gideri)	95.592	147.180

Şirketin dönem sonları itibariyle vergi matrahı, net olarak, nedeniyle, 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle Dönem Karı, Vergi Yükümlülüğü hesaplanmamıştır, t.r.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Şirketin dönem sonları itibarıyla iade alınabilen vergi alacakları, bilgileri aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı,	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Peşin Ödenen Vergiler (-)	152.308	2.339
Toplam	152.308	2.339

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı,

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanıp tahakkuk ettirilmiştir. Buna uygun olarak şirketin kazançları, geçici vergi döneminde vergilendirilmesi amacıyla kurum kazançları, üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmaktadır.

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taahhütlü olabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar Vergisi Kanununun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyan üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi de erlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatla matru prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 25 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları, 5 yıl içerisinde incelenerek de ırtirebilirler.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılmasında durumunda kar payı, elde eden ve bu kar payları, kurum kazançları dahil ederek beyan eden tüm mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtımları hariç olmak üzere kar payları, üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı, hesaplanmasında gerekmektedir. 23 Temmuz 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopajı oranı, %10'dan %15'e çıkarılmıştır.

ii) Ertelenmiş Vergi:

Şirket, vergiye esas yasal mali tablolar ile Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanmış mali tablolar arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebelemiştir. Söz konusu farklılıklar genellikle baz gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Her bilanço döneminde şirket, ertelenmiş vergi alacakları, gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülmeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacakları, geri çekmektedir. Ertelenmiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı, baz alınmaktadır.

Hesap Adı,	Birikmiş Farklar 31 Aralık 2015	Birikmiş Farklar 31 Aralık 2014	Ertelenmiş Vergi 31 Aralık 2015	Ertelenmiş Vergi 31 Aralık 2014
Sabit Kıymetler	68.932	473.023	13.787	94.605
Karşılıklı Tazminat, Karşılıklı,	218.740	144.444	43.748	28.889
Mali Zarar	1.106.640	1.328.516	221.328	265.703
Üstünlük Ticari Alacak Karşılıklı,	1.400	1.400	280	280
Foreks İşlemleri Gider Tah.	833.184	-	166.637	-
Diğer	345.726	88.692	69.145	17.565
Ertelenmiş Vergi Varlığı, / (Yük.)			514.925	407.042
			31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Dönem Başlangıcı, Ertelenmiş Vergi Varlığı, / (Yükümlülük)			407.042	258.461
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)			95.592	147.180
Diğer Kapsamlı Gelirde Muhasebeleştirilen Gelir/ (Gider) (Not:24)			12.291	1.401
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı, / (Yükümlülük)			514.925	407.042

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Kullanılmayan Vergi Avantajlarına İlişkin Açıklama:

Şirketin 31 Aralık 2015 itibarıyla sonraki döneme devreden mali zarar, 1.106.640 TL (31 Aralık 2014: 1.328.516 TL) olup, şirket Yönetimi tarafından yapılan değerlendirilmede bu tutarın tamamının (31 Aralık 2014: Tamam,) gelecek yıllarda oluşacak mali kar ile realize edilmesinin mümkün olduğu değerlendirilerek bu tutar ertelenmiş vergi hesabında dikkate alınmıştır.

Şirketin 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla üzerinden ertelenmiş vergi hesabında dikkate alınan mali zararlar aşağıdaki gibidir:

Dönem	En Son Kullanılabilecek Yıl	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
2009 yılı,	2014	-	-
2012 yılı,	2017	134.399	333.896
2013 yılı,	2018	232.122	232.122
2014 yılı,	2019	740.119	762.498
Toplam		1.106.640	1.328.516

Dönem vergi (gideri)/gelirinin dönem kar/(zarar,) ile mutabakat, aşağıdaki gibidir:

Vergi kar, ,n,n mutabakat,:	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Devam eden faaliyetlerden elde edilen kar/(zarar)	(622.991)	(950.765)
Vergi Oran, %20	124.598	190.153
Vergi etkisi:	(29.006)	(42.973)
-Kanunen kabul edilmeyen giderler	(24.530)	(14.082)
-Mali Zarar Revize (*)	(4.476)	(28.891)
-Gelir tablosundaki vergi kar, ,n,n (gideri) / geliri	95.592	147.180

(*) 2014 yılı, mali zarar, revizesinin vergi etkisidir.

36 PAY BAĞINA KAZANÇ / (KAYIP)

Pay bağına kar miktarı, net dönem kar, şirket hisselerinin yıl içindeki dağılımı, ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Şirketin Pay Bağına Kazanç / Kayıp hesaplaması, aşağıdaki gibidir.

	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Dönem Kar, / (Zarar,)	(527.399)	(803.585)
Hisse Adedi	30.000.000	3.028.846
Pay Bağına Kazanç / (Kayıp)	(0,0176)	(0,2653)

37 DİKKAT ÇEKİLENE TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflarla Borç ve Alacak bakiyeleri:

31 Aralık 2015

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
Trustlink Danışmanlık ve Ticaret Limited şirketi	-	959.637	-	21.589.056
Toplam	-	959.637	-	21.589.056

(*)Ticari olmayan borçlar 7.425.043 USD kar, , 21.589.056 TL'dir

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

İli kili taraflarla gerçekleştirilen işlemlerle ilgili olarak alınan-verilen herhangi bir teminat bulunmamaktadır.

31 Aralık 2014

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
Diğer Ortaklar	-	77.115	-	-
Toplam	-	77.115	-	-

İli kili taraflarla gerçekleştirilen işlemlerle ilgili olarak alınan-verilen herhangi bir teminat bulunmamaktadır.

b) İli kili taraflardan alınmalar ve İli kili taraflara satışlar

31 Aralık 2015

İli kili Taraflardan Alınanlar	Faiz Gideri (*)	Kira Gideri	Diğer	Toplam Alınanlar
Trustlink Danışmanlık ve Ticaret Limited Şirketi	(254.631)	(94.400)	-	(349.031)
Toplam	(254.631)	(94.400)	-	(349.031)

İli kili Taraflara Satılanlar	Faiz Geliri (*)	Kira Gelirleri	Diğer	Toplam Satılanlar
Trustlink Danışmanlık ve Ticaret Limited Şirketi	83.664	-	-	83.664
Toplam	83.664	-	-	83.664

Trustlink Danışmanlık ve Ticaret Limited Şirketi'nden alınan faiz tutarı, 83.664 TL'dir. TL Faiz oranı, % 10,50 olup cari piyasa faiz oranları dikkate alınmıştır.
Trustlink Danışmanlık ve Ticaret Limited Şirketi'ne verilen faiz tutarı, (254.631) TL'dir. USD faiz oranı, % 4 olup cari piyasa faiz oranları dikkate alınmıştır.

31 Aralık 2014

Yoktur.

a) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

Hesap Adı	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015	1 Ocak 2014 31 Aralık 2014
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar	502.215	149.850
Şirketin karı nedeniyle sağlanan faydalar	-	-
Diğer uzun vadeli faydalar	-	-
Toplam	502.215	149.850

38 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİNİN DETAYLI VE DÜZEY

(a) Sermaye Risk Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamak amacıyla, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığa geçmeyi hedeflemektedir.

Şirketin sermaye yapısı, 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, 6. notta açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sermaye, 27. notta açıklanan kar, sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yılların zararları, da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Önceki Dönem 31.12.2014		
	Kar / Zarar	
	Yabancı Para'nın Değer Kazanması,	Yabancı Para'nın Değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karı, % 10 değer de i mi halinde;		
1- ABD Doları, Net Varlık / Yükümlülük	-	-
2- ABD Doları, Riskinden Korunan Kar, s, m (-)	-	-
3- ABD Doları, Net Etki (1+2)	0	0
Avro'nun TL Karı, % 10 değer de i mi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülük	-	-
5- Avro Riskinden Korunan Kar, s, m (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	0	0
Chf Döviz Kurları'nın TL Karı, % 10 ortalama % 10 değer de i mi halinde;		
7- Chf Döviz Net Varlık / Yükümlülük	-	-
8- Chf Döviz Kuru Riskinden Korunan Kar, s, m (-)	-	-
9- Chf Döviz Varlıkları, Net Etki (4+5)	-	-
TOPLAM	0	0

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

Döviz Pozisyonu Tablosu

	31 Aralık 2015				31 Aralık 2014			
	TL Karşılığı, ₺	USD	AVRO	CHF	TL Karşılığı, ₺	USD	AVRO	GBP
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	11.893.538	4.089.447	964	-	-	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	17.775.003	6.113.290	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı, (1+2+3)	29.668.541	10.202.737	964	-	-	-	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı, (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	29.668.541	10.202.737	964	-	-	-	-	-
10. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	21.589.056	7.425.043	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı, (10+11+12)	21.589.056	7.425.043	-	-	-	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı, (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	21.589.056	7.425.043	-	-	-	-	-	-
19. Bilanço dışı, Türev Araçları, Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)								
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı,	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı,	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı, Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	8.079.485	2.777.694	964	-	-	-	-	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı, Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	8.079.485	2.777.694	964	-	-	-	-	-
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçları, Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	8.079.485	2.777.694	964	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkları, Hedge Edilen Kısmı, Net Tutar,	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Yükümlülükleri, Hedge Edilen Kısmı, Net Tutar,	-	-	-	-	-	-	-	-
23. İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-
24. İthalat	-	-	-	-	-	-	-	-

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

(c2) Faiz Oran, Riski Yönetimi

Şirketin de değişken ve sabit faizli finansal araçlar, nedeniyle faiz riskine maruz kalmaktadır. Şirketin sabit ve değişken faizli finansal borçları, ile ilgili yükümlülüklerine Not:8'de, sabit ve değişken faizli varlıklarına (mevduat v.b.) Not: 6'da yer verilmiştir.

Faiz Pozisyonu Tablosu		
	Cari Dönem	Önceki Dönem
	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar	23.438.056	27.563.719
Finansal Yükümlülükler	(21.589.056)	-

31 Aralık 2015 tarihinde TL para birimi cinsinden olan **faiz 1 puan yüksek** olsaydı, ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi öncesi zarar tutar, 18.490 TL daha düşük olacaktır. (31 Aralık 2014: vergi öncesi zarar 275.637 TL daha düşüktür).

(c3) Kredi Riski Yönetimi

Finansal araçlar, elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşılabilirliklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirketin tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, şirket politikaları, ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda üpheli alacak karşıları, ayrılmıştan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir (**Not 10**). Şirketin ticari alacaklar, hisse senedi iktisadilerinin mütevellilere kullandıkları kredilerden kaynaklanmaktadır. Bu kredi tutarının tamamı, için mütevelliler hesaplarında teminat olarak dikkate alınabilecek menkul kıymet bulunmaktadır. Yeterli teminat bulunmayan veya şirketin yaklaşımları için derhal iktisadileri yapmakta ve risk sınırlanmaktadır. Mali tablolarda yer alan karşıları tutarının tamamı, önceki yıllarda ayrılmış karşılıklardır. Kredili mütevelliler arasında ticari alacaklar arasında yer alan bir diğer önemli kalemdir Mütevelliler VOB teminatlarıdır. Bu tutarın birebir karşıları, olmak üzere ticari borçlar arasında VOB sözleşmesi teminat alacakları, yer almaktadır. Bu tutar esasen VOB mütevellileri adına VOB verilen teminatlardan oluşmakta olup şirket için bir risk mevcut değildir. Diğer alacaklardaki tutarın büyük kısmı, mütevelliler adına Borsa Para Piyasasında değerlendirilen tutarlardan oluşmakta ve bu tutar kadar pasifte ilgili mütevelliler borç bulunmaktadır. Borsa Para Piyasası iktisadileri adına gerçeğe dönüştürülmekte olup şirket reel bir risk ile karşılaşmayacaktır.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİNE İLİŞKİN MARUZ KALINAN KREDİ RİSKİ

31 Aralık 2015

	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	li kili	Diğer	li kili	Diğer			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	-	5.460.883	959.637	22.641.428		23.647.615	
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altındaki, nakit, banka, tahvil, k,sm,	-	5.460.883	-	-		-	
A. Vadesi geçmemi yada de er dü üklü üne u ramam, finansal varlıkların net defter de eri	-	5.460.883	959.637	22.641.428	10-11	23.647.615	6
B. Vadesi geçmi ancak de er dü üklü üne u ramam, varlıkların net defter de eri	-	-	-	-		-	6
- Teminat vs. ile güvence altındaki, nakit, banka, tahvil, k,sm,	-	-	-	-	10-11	-	6
C. De er dü üklü üne u rayan varlıkların net defter de erleri	-	-	-	-		-	6
- Vadesi Geçmi (brüt defter de eri)	-	331.584	-	-	10-11	-	6
- De er Dü üklü ü (-)	-	(331.584)	-	-	10-11	-	6
- Net de erin teminat, vs ile güvence altındaki, nakit, banka, tahvil, k,sm,	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmemi (brüt defter de eri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- De er Dü üklü ü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net de erin teminat, vs ile güvence altındaki, nakit, banka, tahvil, k,sm,	-	-	-	-	10-11	-	6

D. Bilanço d, , kredi riski içeren unsurlar

31 Aralık 2014

	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	li kili	Diğer	li kili	Diğer			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	-	1.560.643	77.115	2.279.207		27.339.158	
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altındaki, nakit, banka, tahvil, k,sm,	-	1.560.643	-	-		-	
A. Vadesi geçmemi yada de er dü üklü üne u ramam, finansal varlıkların net defter de eri	-	1.560.643	77.115	2.279.207	10-11	27.339.158	6
B. Vadesi geçmi ancak de er dü üklü üne u ramam, varlıkların net defter de eri	-	-	-	-		-	6
- Teminat vs. ile güvence altındaki, nakit, banka, tahvil, k,sm,	-	-	-	-	10-11	-	6
C. De er dü üklü üne u rayan varlıkların net defter de erleri	-	-	-	-		-	6
- Vadesi Geçmi (brüt defter de eri)	-	331.584	-	-	10-11	-	6
- De er Dü üklü ü (-)	-	(331.584)	-	-	10-11	-	6
- Net de erin teminat, vs ile güvence altındaki, nakit, banka, tahvil, k,sm,	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmemi (brüt defter de eri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- De er Dü üklü ü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net de erin teminat, vs ile güvence altındaki, nakit, banka, tahvil, k,sm,	-	-	-	-	10-11	-	6

D. Bilanço d, , kredi riski içeren unsurlar

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

(c4) Likidite Risk Yönetimi

Şirket, nakit akımları, düzenli olarak takip ederek finansal varlıklar ve yükümlülüklerin vadelerinin eleştirilmesi yoluyla yeterli fonlar ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları,

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi imzaları ile fon kaynakları kullanılabilişliğini ve piyasa pozisyonlarının, kapatılabilirliğini ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilirliği riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlanabilirliğinin sürekli kalmasını, suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, şirket türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vadede dağılımını göstermektedir.

31 Aralık 2015

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkarımları				
		Toplam,	3 Aydan Kısa,	3-12 Ay Arası,	1-5 Yıllık Arası,	5 Yıllıktan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	27.484.691	27.484.691	27.449.965	-	34.726	-
Banka Kredileri	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	1.307.667	1.307.667	1.307.667	-	-	-
Diğer Borçlar	26.177.024	26.177.024	26.142.298	-	34.726	-
<i>İlişkili Taraflardan</i>	21.589.056	21.589.056	21.589.056	-	-	-
<i>Diğer</i>	4.587.968	4.587.968	4.553.242	-	34.726	-

31 Aralık 2014

Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkarımları				
		Toplam,	3 Aydan Kısa,	3-12 ay arası,	1-5 yıllık arası,	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	3.010.693	3.010.693	3.004.709	-	5.984	-
Banka Kredileri	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama Yükümü.	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	1.060.677	1.060.677	1.060.677	-	-	-
Diğer Borçlar	1.950.016	1.950.016	1.944.032	-	5.984	-

(c5) Diğer Risklere İlişkin Analizler

Hisse Senedi v.b. Finansal Araçlara İlişkin Riskler

31 Aralık 2015 tarihinde hisse senedinin değerinde %10 artış olsaydı, vergi öncesi zarar tutar, 28.480 TL daha düşük olacaktır. (31 Aralık 2014: Yoktur.)

39 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Şirketin finansman bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve şirketin faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolara, Tamamlayıcı, Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı, riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akışı faiz oranı, riskini kapsar.

Şirketin spekülasyon amaçlı, türev araçları, nakit alım-satım, nakit, gerçeğe tirmeye bağlıdır, t.r.

Finansal Araçları, Nakit Değeri

Makul değer, bir finansal enstrüman, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi durumunda gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, elde edilebilecek tutar olup, değer varsa kote edilen bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Şirket, finansal araçları tahmini değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, şirketin cari bir piyasa işleminde elde edilebilecek değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçları, nakit değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımları aşağıdaki gibidir:

Parasal Varlıkları

Yabancı para cinsinden bakiyeler dönem sonunda yürürlükteki döviz alımları, kurları, kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir. Bu bakiyelerin kayıtlı değeri yaklaşık olarak öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile tasarımları ve kısa vadeli olmaları, sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakları, kayıtlı değerlerinin, ilgili üpheli alacak karlıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı, öngörülmektedir.

Parasal Yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları, sebebiyle banka kredileri ve diğer parasal borçları, kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaşık olarak, varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer tahmini:

1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere şirket, bilançoda gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen finansal araçları için TFRS 7'deki değerli uygulamayı, t.r. Bu değerli gerçeğe uygun değer hesaplamaları, aşağıdaki hesaplama hiyerarşisinde belirtilen amaçları baz alınarak açıklanmıştır, t.r:

Seviye 1: Belirli varlık ve yükümlülükler için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlarıdır.

Seviye 2: Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlarıdan başka varlık ve yükümlülükler için direkt veya dolaylı gözlenebilir girdilerdir.

Seviye 3 :Gözlenebilir bir piyasa verisi baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler.

Şirket 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 itibarıyla finansal yatırımları, rayiç değerlerinden mali tablolarda göstermiştir.

Hisse senetleri Seviye 1(Not:7)

Vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler Seviye 2 (Not:7)

Türev araçları Seviye 2 (Not:14)

Nakit ve nakit benzerleri gibi maliyetten gösterilen bazı finansal varlıkları, kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları, nedeniyle makul değerlerini yansıttığı, kabul edilmektedir.

Ticari alacak ve borçları etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmekte ve bu şekilde kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaşık olarak, kabul edilmektedir.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2015 Tarihi itibarıyla Mali Tablolar, Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

40 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

41 MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Sermaye Piyasası Kurulunun 07.09.2015 tarih ve 2015/24 sayılı toplantısında, şirketin öIII-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca faaliyet izinlerinin yenilenerek, öGeni Yetkili Arac Kurumu olarak izin verilmesine karar verilmiştir. Bu kapsamda, yetkili olunan yatırım hizmetleri ve faaliyetleri aşağıda yer almaktadır.

- İstem Aracılığı, Faaliyeti
- Portföy Aracılığı, Faaliyeti
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti
- Yatırım Danışmanlığı, Faaliyeti
- Sınırlı Saklama Hizmeti

Şirket Genel Kurulu 8 Ekim 2015 tarihli olağanüstü Genel Kurul toplantısında şirketin ünvanını, Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirmesine karar vermiş olup ünvan değişikliği 15 Ekim 2015 tarihinde tescil edilmiştir.